

**НАРЕДБА № 2**  
**ЗА ПРОЕКТАНТСКАТА ПРАВОСПОСОБНОСТ НА ИНЖЕНЕРИТЕ, РЕГИСТРИРАНИ В КИИП**

**РАЗДЕЛ II. ОПРАВОВОЩАВАНЕ НА ЛИЦАТА, УПРАЖНЯВАЩИ ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ НА КОНСТРУКТИВНАТА ЧАСТ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ**

Приети на заседание на ЦКТК на 18.09.2024 г.

НАСТОЯЩИ ТЕКСТОВЕ	ПРЕДЛОЖЕНИЯ
<p><b>Чл. 9.</b> С този раздел се уреждат:</p> <p>1. (изменена 2018) Условието и редът за оправомощаване на лицата упражняващи Технически контрол по част „конструктивна” на инвестиционните проекти, редът за вписване в регистрите на КИИП, както и редът за предсрочно отписване от регистрите на КИИП;</p> <p>2. (изменена 2018) Правата, задълженията и отговорностите на лицата упражняващи Технически контрол по част „конструктивна” на инвестиционните проекти.</p>	
<p><b>Чл. 10.</b> (1) (изменена 2018) Съгласно ЗУТ, Технически контрол по част конструктивна, като оценка за съответствието на инвестиционните проекти, за които се изисква издаване на разрешение за строеж, се упражнява от физически лица, вписани в Регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) като ТК.</p> <p>(2) (изменена 2018) Регистърът на лицата, упражняващи Технически контрол по част конструктивна, се изготвя и поддържа от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) съгласно чл. 4.3, ал.2 от Устава на КИИП.</p> <p>(3) (изменена 2018) Регистърът се актуализира и публикува текущо през годината на интернет страницата на КИИП и ежегодно в ДВ.</p>	

<p>(4) Лицата, включени в регистъра, заплащат вноски за регистрация в размер, определян ежегодно и утвърждавана от УС по предложение на НПС.</p> <p>(5) (нова 2018) Когато с решение на УС е отказано вписване в регистъра за технически контрол, вноската за регистрация не се възстановява на кандидата.</p> <p>(6) (изменена 2018) Вноската за регистрация е еднократна за периода на оправомощаване.</p> <p>(7) Технически контрол по конструктивна част на инвестиционните проекти се упражнява за всички инвестиционни проекти, за които се изисква издаване на разрешение за строеж.</p>	
<p><b>Чл. 11.</b> (1) Физическите лица по чл. 10, ал.1 трябва да отговарят на следните изисквания:</p> <p>1. (изменена 2018) Да са членове на КИИП, регистрирани с ППП и придобита образователноквалификационна степен „магистър-инженер“ по съответната специалност като първо или следващо висше образование.</p> <p>2. (изменена 2018) Да имат най-малко десет години трудов стаж в инвестиционното проектиране като членове на КИИП с ППП по същата специалност, от които три през последните пет непосредствено преди момента на оправомощаване.</p> <p>3. (изменена 2019) Стажът се доказва с:</p> <p>а) Трудова книжка;</p> <p>б) Декларация от кандидата за 10 г. основна дейност като проектант с ППП на свободна практика или във фирма с предмет на дейност „проектиране“;</p> <p>в) Служебна бележка от фирми, където кандидатът е упражнявал проектантска дейност с ППП;</p>	<p><b>Чл. 11.</b> (1) (изм. 2024) Физическите лица, <b>кандидатстващи за първоначална регистрация</b> по чл. 10, ал.1, трябва да отговарят на следните изисквания:</p> <p>2. (изм. 2024) Да имат най-малко десет години трудов стаж <b>с основна дейност проектант</b> в инвестиционното проектиране като членове на КИИП с ППП по същата специалност, от които три през последните пет, непосредствено преди момента на оправомощаване.</p> <p>3. (изм. 2024) Стажът се доказва <b>задължително</b> с:</p> <p>а) <b>Четливо копие от заверена трудова книжка</b> <b>и/или УПЗ</b> <b>и/или Удостоверение от НОИ, че кандидатът се е осигурявал като проектант на свободна практика</b></p>

г) Удостоверение от НОИ, че кандидатът се е осигурявал като проектант на свободна практика;

д) списък с проекти;

е) регистрирани договори за проектиране.

4. (изменена 2018) Годините със замразена правоспособност не се признават за проектантски стаж. При замразяване на ППП или отписване от регистъра на КИИП за ППП лицата, оправомощени с ТК губят правата си да упражняват ТК и връщат, както печата за ППП, така и за ТК.

5. (изменена 2018) Да не са допусkali и извършвали нарушения на действащите нормативни документи в проектирането и в дейността си, като технически контрол за последния петгодишен период.

6. (изменена 2018) Да не са осъждани за дейности, свързани с проектиране или да са реабилитирани.

7. (изменена 2018) Да не са собственици на фирми, извършващи дейности „строителство”, „строително предприемачество” или „търговия с недвижими имоти”

8. (изменена 2018) Да не са служители в органи на администрации със съгласувателни, одобрителни, разрешителни, контролни и други регулаторни правомощия, в съответствие с разпоредбите на чл. 230, ал. 3 от ЗУТ.

и/или Удостоверение от НОИ, че кандидатът се е самоосигурявал в юридическо лице с основна дейност „проектиране“;

б) Списък-декларация с одобрени проекти по образец, два от които представени в електронен вид;

в) Референции от технически контроли, с които кандидатът е работил;

г) Новите кандидати подават документите си за ТК в регионалните колегии освен на хартия и в електронен вид. Регионалните колегии изпращат документите в ЦО и в двата формата.

4. (изм. 2024) Годините със замразена правоспособност не се признават за проектантски стаж. При замразяване на ППП, лицата, оправомощени с ТК, връщат и печата за ТК за периода на замразяване. При отписване от регистрите на КИИП за ППП, както и при замразяване за 3 поредни години – оправомощените с ТК губят правата си да упражняват ТК и връщат печата.

7.(изм. 2024) Да не са собственици на фирми и/или служители на трудов договор във фирми, извършващи дейности „строителство“, „строително предприемачество“ или „търговия с недвижими имоти“.

<p>(2) (нова 2018) Регионалната комисия за ТК има право:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. да изисква от физическите лица, кандидатстващи за вписване в Регистъра на КИИП за ТК да представят одобрени проекти, изработени от тях, за обекти от V и по-висока категория съгласно чл. 137, ал. 1 от ЗУТ;</li> <li>2. да провежда интервю с физическите лица, кандидатстващи за вписване в Регистъра на КИИП за ТК.</li> </ol>	<p>9.(нова 2024) Да не са собственици на фирми и/или служители на трудов договор във фирми, извършващи консултантска /надзорна/ дейност</p> <p>10. (нова 2024) Не се зачита за стаж като основна дейност проектант в инвестиционното проектиране, стажът по всички изброени дейности в т.7, т.8 и т.9 от тази алинея.</p> <p>(2) (изменена 2024) Регионалната комисия за ТК се задължава:</p>
<p><b>Чл. 12.</b> (1) (изменена 2018) УС на КИИП организира работата за създаване и водене на регистър на лицата, упражняващи технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, като създава Комисии за оправомощаване - Централна комисия за технически контроли (ЦКТК) и Регионални комисии за оправомощаване на технически контроли (РКТК).</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Съставът на РКТК се определя от РР на КИИП по предложение на регионалните професионални секции от членовете на КИИП, оправомощени с ТК.</li> <li>2. Съставът на ЦКТК се определя от УС на КИИП по предложение на Националните професионални секции КСС, ТСТС и ВС и членовете на УС от членовете на КИИП, оправомощени с ТК.</li> <li>3. Председателят на ЦКТК се предлага от Ръководствата на НПС КСС, ТСТС и ВС от утвърдения състав на Комисията и се утвърждава от УС.</li> </ol> <p>(2) (изменена 2018) За вписване в регистъра на КИИП физическите лица подават Заявление - Образец № 4, чрез РК на</p>	

КИИП, в която членуват към момента на подаване на заявлението (без лицата по чл. 2 (1), т.2 – чуждестранни граждани).

(3) (изменена 2018) Кандидатите по чл. 2 (1), т.2 подават заявления за вписване в регистъра на лицата упражняващи ТК по част конструктивна до Председателя на КИИП чрез Централната комисия за технически контрол, като последната в двуседмичен срок дава указания за начина за проверка на изискванията по чл. 4.6 от Устава на КИИП.

(4) (изменена 2018) Заявлението - Образец № 4 се придружава от следните документи:

1. Свидетелство за съдимост - оригинал, валидно към датата на подаването на заявлението;

2. Документ за доказване на проектантски стаж в съответствие с чл. 11, ал. 1, т. 3 от настоящата Наредба.

3. Анкетна карта за доказване на проектантска практика в областта на инвестиционното проектиране, в това число списък - декларация за изготвени конструктивни проекти, съдържащ най-малко 10 проекта за строежи от V и по-висока категория по ЗУТ.

4. копие от диплома за завършено висше образование с приложението към нея.

5. Допълнителни доказателства за проектантска практика с ППП, като препоръки, референции от лица, упражняващи ТК.

6. Декларации, че не са налице ограниченията посочени в чл. 11, ал. 1, т. 5, 6, 7 и 8.

7. Декларация за съгласие за представяне и използване на лични данни.

8. Хронология на трудовия стаж, съгласно Образец № 5.

3. (изм. 2024) Списък-декларация за доказване на проектантска практика в областта на инвестиционното проектиране, за изготвени конструктивни проекти, в които кандидатът е основен проектант по част СК – съставил и изследвал модела на конструкцията. Списъкът-декларация трябва да съдържа най-малко 20 проекта за строежи с V и по-висока категория по ЗУТ, които да обхващат всички години от изисквания проектантски стаж с ППП.

9. Копие от документ за направена вноска за регистрация.

(5) (нова 2018) Комисиите по ал.1 имат следните правомощия:

1. РКТК приема само документи, оформени съгласно ал. 4. След разглеждането им, в 30 дневен срок, с протоколно решение ги изпраща до ЦКТК с предложение за вписване в регистъра на лицата, упражняващи технически контрол по част конструктивна или с мотивиран отказ.

2. ЦКТК разглежда документацията получена от РКТК и тази получена директно в ЦКТК на заседания по предварително приет график и я внася за утвърждаване в УС на КИИП.

3. Председателят на УС на КИИП издава удостоверение по образец за вписване в регистъра и предоставя личен печат за ТК по съответната специалност в 14 - дневен срок след утвърждаване на кандидата от УС на КИИП.

(6) (нова 2018) При отказ решенията на УС на КИИП се мотивират и изпращат с писмо на кандидата от Председателя на УС в четиринадесет дневен срок.

(7) (нова 2018) Решението на Управителния съвет за отказ за вписване в регистъра на лицата упражняващи технически контрол по част конструктивна може да се обжалва от кандидата пред Контролния съвет в 14-дневен срок от получаване на съобщението по реда на Административно процесуалния кодекс.

**Чл. 13.** (1) (изменена 2018) Удостоверението по чл. 12, ал. 5, т. 3 е валидно за срок от 5 години, считано от датата на протоколното решение на УС на КИИП.

(2) (изменена 2018) За подновяване на регистрацията в КИИП, физическите лица, упражняващи технически контрол по част конструктивна, подават Заявление - Образец № 4а, чрез РК на КИИП, в която членуват към момента на подаване на заявлението (без лицата по чл. 2 (1), т.2 – чуждестранни граждани).

(3) (нова 2018) Заявлението - Образец № 4а се придружава от следните документи:

1. Свидетелство за съдимост - оригинал, валидно към датата на подаването на заявлението;
2. Списък - декларация за изготвени конструктивни проекти и/или на такива, на които е упражнен технически контрол през последните 5 години.
3. Декларации, че за кандидата не са налице обстоятелствата от чл. 11, точки 5, 6, 7 и 8 от Наредбата.
4. Копие от документ за направена вноска за регистрация.
5. Декларация за съгласие за представяне и използване на лични данни.

(4) (нова 2018) За подновяване на прекъсната регистрация е необходимо кандидатът:

1. да отговаря на условията на чл. 11, ал. 1 от настоящата Наредба;
2. да кандидатства по условията на чл.13, ал. 3

(5) (нова 2018) За подновяване на прекъсната регистрация повече от 3 години е необходимо кандидатът:

1. да отговаря на условията на чл. 11, ал. 1 от настоящата Наредба;
2. да кандидатства по условията на чл. 12, ал. 2 от настоящата Наредба.

**Чл. 14.** (1) Лицата, упражняващи технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, имат право:

1. (изменена 2018) Да изискват и да получават разяснения от изпълнителя на проучвателните и проектните работи.
2. Да изискват и да ползват всички необходими материали за проверка на обосноваността на проектното решение, на

(3) (изм. 2024) Заявлението - Образец 4а се придружава от следните документи, **представени на хартиен и електронен носител:**

<p>правилността и пълнотата на изчисленията, текстовата и графичната част на проекта.</p> <p>3. Да връщат проекта за отстраняване на допуснати грешки от проектанта, когато не са спазени изискванията на нормативните актове по проектирането или има допуснати грешки и непълноти в изчисленията, текстовите и графичните материали, както и за несъгласуваност с останалите специалности.</p> <p>(2) Лицата, упражняващи технически контрол, подписват и подпечатват с личния печат за ТК конструктивната част на инвестиционния проект - член лист, обяснителна записка, статикодинамични изчисления, оразмеряване и чертежи по част конструктивна.</p> <p>(3) При изработване на проект - „възстановяване на строителни книжа” лицето, упражняващо технически контрол подписва и подпечатва проекта и конструктивното становище (експертизата).</p> <p>(4) (изменена 2018) Лицата, упражняващи ТК, подписват и подпечатват конструктивно - техническото становище в случаите, когато няма необходимост от изготвяне на конструктивен проект, но се издава разрешение на строеж.</p>	<p>(5) (нова 2024) Лицата, упражняващи ТК нямат право да изготвят, подписват и подпечатват доклад за съответствие на собствен проект по съответната част.</p>
<p><b>Чл. 15</b> (1) За упражняване на технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти физическото лице, вписано в регистъра по реда на чл. 12 сключва договор с Възложителя.</p> <p>(2) Възложителят може да сключи договор за упражняване на технически контрол по част конструктивна с повече от едно физическо лице, вписано в регистъра, в зависимост от обема, сложността и спецификата на проекта.</p>	



<p><b>Чл. 16.</b> (1) Техническият контрол по конструктивната част на инвестиционните проекти обхваща:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Спазване на изискванията на нормативните актове за проучване и проектиране.</li> <li>2. Оценка на достоверността на модела на конструкцията, чрез който е извършено нейното статикодинамично изследване, пълнота на текстовите и графичните материали и съответствие на статическите изчисления, оразмеряването и конструирането съобразно нормативните изисквания.</li> <li>3. Пълнота на проектната документация, съгласно Наредбата 4 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти.</li> </ol> <p>(2) (изменена 2018) Лицето упражняващо техническият контрол по част конструктивна, оказва методическа помощ в процеса на проектиране.</p>	<p>(2) (изм. 2024) Лицето, упражняващо техническият контрол по част конструктивна, оказва методическа помощ на <b>проектанта и извършва контрол</b> в процеса на проектиране.</p>
<p><b>Чл. 17.</b> Основания за предсрочно отписване от регистъра на лицата, упражняващи ТК на конструктивната част на инвестиционните проекти са:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Доказано безотговорно отношение към задълженията си, като лице, упражняващо ТК.</li> <li>2. Доказана некомпетентност при изпълнение на задълженията си, като лице, упражняващо ТК.</li> <li>3. Авария на строеж по доказана вина на проектанта и лицето, упражняващо ТК.</li> <li>4. Нанасяне на щети на трети лица поради наличие на пропуски в подписаната и подпечатана от лицето, упражняващо ТК, проектна документация.</li> <li>5. (изменена 2018) Промяна на някои от обстоятелствата по чл. 11</li> </ol>	

Предложенията за промяна са отразени в зелен цвят.