

ПРОТОКОЛ
ОТ ГОДИШНО ОТЧЕТНО СЪБРАНИЕ НА НПС „ОВКХТТГ”
17.04.2026г.

Инж. Ирена Колева - председател НПС „ОВКХТТГ” откри събранието в 15,10 часа. По списък делегатите са 38 души. Присъстват 30 делегати, съответно 77%. Има кворум и инж. И. Колева предложи събранието да започне при следния дневен ред:

- 1.Откриване на събранието и избор на протоколчик.
- 2.Отчетен доклад за работата на НПС „ОВКХТТГ” 2025-2026г.
3. Обсъждане и приемане на доклада.
- 4.Дискусия за процентното разпределение на членския внос на КИИП.
5. Дискусия за членски внос 2026г.
6. Представяне на кандидат за член на КДП.
7. Обсъждане на методиката за формиране на проектантския хонорар
8. Информация за възстановяване на работата по промени в Наредба № 15 и Наредба за енергийните характеристики на сгради във връзка с Директива (ЕС) 2024/1275 относно енергийните характеристики на сградите.
9. Дискусия за бюджета на НПС и неговото използване.(гласуване)
10. Информация за провеждане на Национална конференция на НПС“ОВКХТТГ“ на тема „Енергоефективни системи и решения – с мисъл за природата“ 18-19 юни 2026г в гр. Велико Търново.
11. Разни
 - Информация за детската болница в София
 - Информация за сроковете на използване на хладилни агенти.
 - Информация за измервания на нивата на радон в училищата в София град
 - Информация за проблеми в община Бургас, свързани с радон.

Предложението за дневния ред беше гласувано.

ЗА – 30

Против - няма

Въздържали се – няма

По т.1 Откриване на събранието и избор на протоколчик

Инж. Ирена Колева предложи за протоколчик инж. Грета Рафаилова.

Предложението за протоколчик беше гласувано.

ЗА – 30

Против - няма

Въздържали се – няма

По т.2 Отчетен доклад за работата на НПС „ОВКХТТГ” 2024-2025г

В доклада са отчетени 10 редовни заседания на УС, 5 от които бяха присъствени - онлайн. Две от присъствените заседания бяха извън София.

Председателят на НПС „ОВКХТТГ“ инж. Ирена Колева участва в 9 от всички заседанията на УС. На едно от заседанията на УС присъства инж. Грета Рафаилова.

Относно работата на комисията по регистри и направената поправка в ЗКААИП

На 17.10. 2025г беше обнародвана поправката в чл. 7, ал. 10 от ЗКААИП.

ЗКААИП чл. 7 ал.(10) (Нова - ДВ, бр. 87 от 2025 г.) Не получават проектантска правоспособност лица с професионална квалификация "строителен инженер" и "инженер", които не притежават диплома с образователно-квалификационна степен "бакалавър" и "магистър" с професионална квалификация "инженер" по специалност от регулираната професия "Инженер в инвестиционното проектиране" и чието обучение не отговаря на държавните изисквания по чл. 9, ал. 3, т. 5 от Закона за висшето образование, и същите не се вписват в регистъра на лицата с проектантска правоспособност по чл. 6, т. 1 и 3 към Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

Инж. Ирена Колева и инж. Антони Чипев участваха във всичките заседания на КР.

Комисията по регистрите е провела 10 редовни присъствени заседания през 2025г.

През отчетния период 01.01.2025 до 31.12.2025 от КР са разгледани общо 793 броя заявления на български граждани за вписване в регистрите на КИИП за проектантска правоспособност. В това число : 344 броя за Пълна проектантска правоспособност (ППП), 449броя за Ограничена проектантска правоспособност (ОПП), от които 82 без членство.

За периода 01.01.2025 – 31.12.2025 с решения на УС, в регистрите на КИИП са вписани нови 670души: • 250души, инженер–проектанти в инвестиционното проектиране с ППП; • 420 души, инженер–проектанти в инвестиционното проектиране с ОПП, в това число – 82 души без членство в КИИП • За периода 44 проектанти са възстановили своето членство в КИИП и проектантска правоспособност, от тях 5 проектанти с ППП са продължили своето членство, а 39 проектанти с ОПП са подновили ПП, като в удостоверенията им е отразен новия Протокол на УС.

НПС	ППП	ОПП	общо	само членове
НПС-"ВС"	1509	221	1730	10
НПС-"ГПГ"	1274	243	1517	3
НПС-"ЕАСТ"	2025	629	2654	9
НПС-"КСС"	2993	521	3514	31
НПС-"МДГЕ"	295	58	353	1
НПС-"ОВКХТТГ"	820	155	975	6
НПС-"ТЕХ"	385	192	577	7
НПС-"ТСТС"	686	139	825	2
ОБЩО ЧЛЕНОВЕ			12345	69
замразени			384	

С 2 и повече ПП			529	
Платили след 22.12.2025г. не включени горе			118	
Общ брой ПП	10636	2540	13176	

Обръща се внимание на основните проблеми, които имаше КР при изпълнение на своите задължения:

Въпреки взетите мерки, по отношение ориентацията на кандидатите за ПП, все още продължава да стои проблема с неспазването на изискванията на нормативните документи, имащи отношение към ПП. На сайта на ЦУ (kiip.bg), в рубриката „Формуляри за регистрация“, са качени „Указания за кандидатстване за ПП“, които да подпомагат кандидатите за ПП при подготвяне на документите си. Формулярите за кандидатстване са актуализирани, като е отбелязано съгласието на кандидатите да спазват изискванията на устава и другите вътрешни нормативни документи на КИИП.

- Така направената поправка в ЗКАИИП се оказва недостатъчна, за да се справим с основния проблем, а именно да не ни съдят. Ние продължаваме да правим таблици за съответствие на изучаваните дисциплини и хорариума с учебните часове, посочени в таблиците за регулираната професия инженер в инвестиционното проектиране за степен бакалавър и степен магистър не отговарят на изучаваните часове и дисциплини във ВУЗ. Специалностите по диплома, не съответстват на инженерните части в инвестиционното проектиране.
- Тази поправка ни затруднява още повече, когато трябва да препоръчаме на магистър да запише същата специалност бакалавър. Още повече, когато часовете не достигат. Няма ВУЗ, който да му направи програма за надграждане. Той просто ще учи още еидн път същото.
- Виждаме проблем и в дипломите от задочно образование. Часовете са 50% по-малко по закон. Тогава с какво право ще изискваме например от Технически университет Габрово да си поправи хорариума, когато за ТУ София – задочно обучение сме допуснали намалението от 50%.
- Подават се непълни комплекти документи, идващи от Регионалните колегии (РК) към Централен офис (ЦО). Непълни документи, неправилно попълнени или с лошо качество на копията, не трябва да се изпращат от РК към ЦО, респективно КР. Кандидатите, в много от случаите, не посочват по кой казус от възможните по ЗКАИИП кандидатстват. Понякога кандидатите съзнателно не прилагат диплома бакалавър, тъй като тя не е от същото професионално направление. Това води до отлагане и изчакване за допълване на документите.
- Все още има становища на комисиите по регистри в РК, които са в противоречие с мнението на КР в ЦО. Това усложнява вземането на решения от УС и забавя работата на УС. Случва се комисия по регистри в РК съзнателно да обясни на кандидатстващия за ПП, че е по-добре да подаде документите и да получи отказ с решение на УС. И след това да го посъветват да съди КИИП. Това води до конфликти при взимане на решения в УС. През последните месеци УС гласува даване на правоспособност като в удостоверението се посочва номера на делото, причина за тази ПП.

Решенията на съда са съобразени с вече остарелите разпоредби на ЗКАИИП по отношение на образователните изисквания за упражняване на регулираната професия „Инженер в инвестиционното проектиране“ и в повечето случаи не са в полза нито на КИИП нито на обществения интерес.

- Често се сблъскваме с несъответствие в специалността по дипломата за „бакалавър“ с тази по дипломата за „магистър“ и липсващо изравнително обучение. Все още има ВУ, които не посочват в дипломите на кандидатите името на **професионалното направление**, в което е осъществено обучението на кандидата. Последното е изискване на влезлите в сила от 2017г. и валидирани с постановление № 318 от 24 ноември 2016 г. наредби за държавните изисквания за придобиване на висше образование на образователно-квалификационна степен „бакалавър“ и „магистър“ по специалности от регулираната професия „Инженер в инвестиционното проектиране.
- Към заявленията се прилагат декларации по образец № 6, съдържащи некоректни данни, изготвени от проектант с ППП. Установяват се случаи на деклариране на 100% самостоятелно изпълнение на инвестиционни проекти от проектант с ОПП за обекти от I–IV категория по ЗУТ, при положение че кандидатът (с ОПП) притежава правоспособност единствено за проектиране на обекти от V и VI категория по ЗУТ;
- Представят се декларации по образец № 6, в които са посочени ограничен брой (до пет) проектирани обекта за продължителен период от време (2–4 години), което поставя под съмнение изпълнението на изискванията за необходим професионален опит;

Удостоверенията за ПП за 2026г., бяха своевременно генерирани на PDF, включващ електронен подпис на Председателя на УС на КИИП. Получаването на удостоверенията, от редовно отчетените проектанти, беше електронно по e-mail.

Комисията за изготвяне на приложения към Методиката за определяне размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и инвестиционното проектиране
Всяка НПС трябва да предложи цени в евро за актуализиране на методиката.
Имаме предложение по промените на цените в Методиката

Комисия по дисциплинарно производство

В периода от 01.2025г.÷ 30.03.2026 г. комисията е провела общо 6 заседания по предварително изготвен график. Разгледани са 8 сигнала: писма и жалби.

Контролен съвет

Контролният съвет е имал 10 заседания от 01.2025г до 12.2025г.

Комисия по нормативните актове (КНА) на КИИП

През 2025 г. Комисията е провела 2 заседания – едно присъствено заседание на 26.09.2025 г. и едно заседание през системата Cisco Webex за онлайн видео-конференцна връзка на 18.12.2025 г.

На 26.09.2025 г. в гр. Балчик (в рамките на изнесен УС на 26.09.2025 г.) се проведе присъствено заседание за обсъждане на предложения за промени в ЗУТ, разглеждани в Консултативния съвет на браншовите организации в строителството (КС) и за уточняване позицията на КИИП.

На 18.12.2025 г. се проведе онлайн заседание за обсъждане на предложения за промени в ЗУТ, представени на Консултативния съвет на браншовите организации в строителството (КС) на 07.11.2025 г. Приеха се предложения и допълнения от КИИП, които да бъдат представени на КС.

Активност на членове на НПС „ОВКХТТГ“:

- На 19 юни 2025г се проведе обучение на тема „ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТОПЛОИЗОЛАЦИОННИТЕ МАТЕРИАЛИ И ТЯХНОТО ПРИЛОЖЕНИЕ ЗА СГРАДНАТА ОБВИВКА“, организирано от БАИС с лектори от БАИС, ВИАС и МРРБ.
Това обучение се наложи да бъде организирано след писмо от БАИС, в което инж. Николов информира КИИП за некоректно залагани ниски стойности на топлоизолационни показатели в проекти по програмата за саниране на сгради. Ние разпространихме писмото до колегите председатели на секция „ОВКХТТГ“ по РК с цел да информират проектантите.
- През м. юни Камарата на инсталаторите покани представители на КИИП на тържество по случай 30 години от създаването на КИБ. В мероприятиято взеха участие проф. Ивайло Банов и инж. Ирена Колева.
- През м. юли по покана от EL MEDIA инж. Михаил Толев даде интервю за списание „Енергийна ефективност“ на тема Устойчивото проектиране е колективен процес. В интервюто инж. Толев отговори обстойно и компетентно на въпроси по отношение на Директива (ЕС) 2024/1275, и това как изискванията ѝ променят подхода при проектирането на нови сгради, особено по отношение на постигането на нулево-емисионни сгради след 2030г. и кои са факторите, които ще подпомогнат проектантите в адаптацията към новите изисквания.
- На 01.10.2025г инж. Михаил Толев участва в Национално събитие „ Насоки и инструменти за ефективно прилагане на Директивата за енергийните характеристики на сградите“ (ДЕХС) в „Гранд хотел София“ – гр. София
- На 29.10.2025г.фирма Данфос ЕООД откри официално новата си производствена база. В дискуссионен панел взеха участие г-жа Ива Петрова, зам. министър на Енергетиката, инж. Николай Жечков – фирма „Далсия“, представител на фирма „Атаро“ и инж. Ирена Колева. На събитието бяха

поканени множество наши колеги от София и страната. След официалната част гостите можаха да разгледат производствената зона.

- На 4 ноември 2025 г. в залата на ЦО на КИИП се проведе Кръгла маса на тема : Предизвикателства при транспониране изискванията на Директива (ЕС) 2024/1275 относно енергийните характеристики на сградите в българските нормативни документи. На поканата се отзоваха представители на МРРБ, МЕ,МОСВ,АУЕР, КЕО, БААИК, ТУ и други. Бяха обсъдени въпросите как новите изисквания на Директивата променят подхода при проектирането на нови сгради и какъв е пътят към нулевоемисионни сгради след 2030г. Презентация от наша страна изнесе инж. Михаил Толев, след което се проведе и дискусия за предизвикателствата и възможностите на националното законодателство.
- На 11.11.2025г Германо-Българската индустриално-търговска камара (ГБИТК) и консултантската фирма energiewaechter GmbH организираха конференция на тема: **„Енергийно обновяване на сгради с ВЕИ и ОВК Технологии: Иновации от Германия и нови възможности за България“**. В конференцията взе участие инж. Ирена Колева с презентация за трудностите и успехите при санирането в България. Сред гостите на конференцията присъстваха наши членове.
- На 13 ноември 2025 г. в залата на ЦО на КИИП се проведе обучение по промените от 29,10,2024г в Наредба № Из-1971 от 29 октомври 2009г за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Колегите инж. Ирена Колева и инж. Михаил Толев, които бяха членове на работната група от страна на КИИП при изготвянето на промените, разясниха някои от текстовете на глави 8,9, 10 и 13 от наредбата, които пряко касаят нашата работа.
- На 20 ноември 2025г в РК София град се проведе семинар – обучение на тема: „Оценка на сезонните коефициенти на преобразуване на термопомпа от гамата на Clivet. с лектор д-р инж. Иван Димчев.
Представяне на фирма Clivet. Презентация на Thunder Edge Pro.
- На 25 ноември 2025 г. в РК София град с представители на фирма Дамвент се проведе семинар – обучение на тема: „Хибридни и цялостни концепции за ОВиК – проблеми и решения“ с лектор Деян Дамянов.
- Отчетена е международна дейност с посещение на международното изложение “ISK SODEX” в гр. Истанбул от **22.10. до 25.10.2025г**.В групата се включиха и 9 от членовете на нашата РПС.
- **Национален план за защита от вредното въздействие от радон**
През месец юни 2025г. в гр. Несебър се проведе годишното отчетно събрание на Националния координационен съвет в присъствието на представители от всички РЗИ в страната. Присъстваха инж. Ирена Колева и инж. Делян Радев.
- **Участие в работни групи**
Категорично е изразено мнението, че участието в работни групи трябва да се заплаща.

В момента заседават две работни групи към МРРБ.

ОРГАНИЗАЦИОНЕН ЖИВОТ НА НПС „ОВКХТТГ“

Изказана е благодарност на председателите на инж. Александър Маринов – РК Варна, инж. Христо Димов – РК Бургас и инж. Делян Радев - РК Русе. Отчита се недостатъчна активност на председателите на ПС „ОВКХТТГ“ към РК.

Много малко колеги участват в събранията по РК, особено това се вижда в по големите РК. Получила съм протоколи от проведени събрания от 13 регионални колегии:

-Курсове за повишаване квалификацията на инженера-проектант по съответните професионални направления – организирани по професионални секции.

-Семинари, съпроводени с представяне на иновационни технологични решения и съоръжения на водещи български и чуждестранни фирми.

В отчетния период бяха проведени семинари на фирмите „Кеърокс България“ ЕООД, „Дамвент“, „Кливет“, „Тангра, Soler&Palau и Бош“, „Висман“ и „Бош“ в гр.София и страната.

По т. 3 Обсъждане на доклада:

- Инж. Радев взе отношение по повод на обучението, хорариумите и защо няма млади кандидати, които искат да работят проектиране.
- Инж. Грета Рафаилова се изказа за престижа на професията, качеството на проектите и размера на заплащането
- Инж. Иван Димчев даде разяснения за работната група по промените на Нардба 15 и Наредбата за енергийните характеристики на сградите
- Инж. Д. Радев направи изказване, свързано със сроковете за отпадане на хладилни агенти и замяната им с нови. Започна дискусия, като всички се обединиха около мнението, че няма информация от производителите за нови машини и не е ясно как ще проектираме след 01.01.2027г.
- Инж. М. Толев предложи прекратяване на изказванията и гласуване на отчетния доклад.

Гласуване за приемане отчетния доклад:

ЗА – 30

Против - няма

Въздържали се – няма

Проф. Ивайло Банов изказа благодарност на ръководството на НПС като оцени високо организираната Национална конференция в Пловдив.

Във връзка със спирането на работата по промени в Наредба 15 и направените изказвания от делегати, обещахме да изпратим писмата (въпрос и отговор от МРРБ) до всички ПС „ОВКХТТГ“ и до ДНСК.

По т.4,5 Дискусия за размера на членския внос за 2027г. и процентното разпределение на членския внос на КИИП

Инж. Ирена Колева докладва резултата от гласуването в УС и таблицата за разпределение, която ще бъде предложена на Общото събрание.

Гласувани са 3 опции за размера на членския внос: 100,120 и 130 Евро.

УС ще предложи членски внос от 130 Евро.

Проф. Банов поясни, че при това разпределение между 28 колегии, 16 от тях ще останат на „минус“, в планираните от тях бюджети. По-голямата част от парите са

предвидени за административни разходи. Освен това има много законосъобразни, но нецелесъобразни разходи.

Проф. И. Банов призова всеки да гласува по съвест, но да има пред вид разумното предложение на РК София град.

По т. 6 Представяне на кандидат за КДП

Нашият кандидат е инж. Александър Маринов от РК Варна, който се представи накратко.

По т.7 Дискусия по бюджета на НПС и неговото използване

- Инж. Грета Рафаилова предложи минимална цена за всякакви дейности – например становище.
- Проф. Ивайло Банов уведоми, че на сайта на КАБ има тарифи и такси за всякакви дейности
- Дискусията продължи с некоректно ниски цени от някои колеги, които правят дъмпинг. Цитирани бяха конкретни примери от страната.
- Инж. Ирена Колева представи таблицата за цени на проектиране на кв.м.
- Инж. Толев направи изказване, че тази таблица не трябва да влиза в методиката, защото е моментна снимка
- Инж. Иво Радев подкрепи инж. Толев с довода, че има несигурност в цените на енергоносителите
- Инж. Никола Цветков и проф. Банов подкрепят идеята за единна методика, каквато е била до сега, за да няма колизия между таблица 4 от Методиката и таблицата на кв. м.

Гласуване на мин. цена за консултации и становища - 300Евро

ЗА – 30

Против - няма

Въздържали се – няма

По т. 8 Наредба 15

Разяснения направи инж. М. Толев във връзка с работата към МРРБ.

Инж. А. Маринов попита, не е ли редно да се ревизира методиката за изчисляване на вентилация на гаражи. Да се изпратят отново предложенията за промени в Наредба 15 за евентуално допълване.

По т. 9 Бюджет на НПС

Протече сериозна дискусия и всички се обединиха около мнението, че трябва да си изразходваме бюджета, а не да го прехвърляме към следваща година.

С общо одобрение беше сформирано разширено ръководство, което да взема решения по важни въпроси, свързани с изразходване на бюджета, избор на участници в работни групи и заплащане на техния труд. Разширеното ръководство се състои от инж. Ирена Колева, инж. Грета Рафаилова, инж. Александър Маринов, инж. Христо Димов и инж. Делян Радев. Делегатите единодушно гласуваха, средствата на НПС да се използват за мероприятия като курсове, обучения, посещения на изложения и конференции.

Инж. Ирена Колева даде информация за предстоящата Национална конференция в гр. Велико Търново. Основно ще бъдат застъпени презентации на машини с нови хладилни агенти.

Инж. Ирена Колева представи оферта за посещение на изложението „CLIVENTA“ в гр. Нюрнберг през октомври 2026г. – 690 Евро за 3 нощувки и самолет. Информация за изложението във Франкфурт през март 2027г.

По т. 10 Разни

- За детската болница в гр. София
Инж. Гергов е направил среща с фирмата, подготвила обществената поръчка и е предложил експерти, в случай на необходимост
- Инж. Ивайло Банов обърна внимание на липсата на законови разпоредби за обучение на техниците за работа с хладилни агенти.
- Инж. Ирена Колева показва данни от измервания на ОАР в софийските училища
- Инж. Христо Димов запозна делегатите с конфликта в РЗИ Бургас, където се изискват проекти за мерки за намаляване на радон ниво идеен и технически проект без да са направени измервания. Пасивните мерки се описват в записките на архитектите.
- Предлага да се обсъди обща реакция на колегията. Инвеститорът трябва да заплати измерванията и в случай на нужда да се прави проект за намаляване на радон.
- Предложение: да се направи радонова карта на земите, което е задължение на държавата. Инж. Колева възрази, че не може да се разчита на такава карта, тъй като радонът не е константна величина в почвата. И лабораториите нямат капацитет. Измерват радон в сгради или в почвата на строителни площадки.

Поради изчерпване на дневния ред, събранието е закрито в 18.00ч.

Протоколчик:

/инж. Грета Рафаилова/

Председател на НПС"ОВКХТТГ":

/инж.Ирена Колева/