



БЪЛГАРСКА АСОЦИАЦИЯ ЗА ИЗОЛАЦИИ В СТРОИТЕЛСТВОТО (БАИС)

БАИС

София 1784, ул. „Михаил Тенев“ №6, сграда КСБ, ет. 1, офис 2.5

Тел./факс: +359 2 963 10 71; +359 886 386 192

bais.bg@gmail.com; www.bais.bg

Изх. № 3/18.02.2025 г.

До секция НПС ОВКХТТГ

КИИП

София

Уважаеми колеги,

Започнаха процедурите по обществени поръчки, свързани с изпълнението на програма 9а от НПВУ – инвестиции в енергийно ефективно обновяване на многофамилни жилищни сгради, както и сключване на договори за изпълнение между общините и изпълнителите.

Във връзка с това, напоследък получаваме множество сигнали от наши членове и търговци на строителни материали за вписани в проектите по енергийна ефективност изисквания към топлоизолационни продукти, които не отговарят на физическите параметри на продуктите и изискванията на съответните продуктови стандарти и националните приложения към тях. Тези предписания влизат в договорите за изпълнение и стават съществени параметри на тези договори.

В част от сигналите получихме следните предписания в проектите:

XPS с дебелина 100 mm и $\lambda \leq 0,030 \text{ W/m}\cdot\text{K}$

Каменна вата с дебелина 120 mm и $\lambda \leq 0,032 \text{ W/m}\cdot\text{K}$

Каменна вата с дебелина 12 cm и $\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ и плътност не по-малка от 130 kg/m^3

Каменна вата с дебелина 2 cm и $\lambda \leq 0,034 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ и плътност не по-малка от 130 kg/m^3

EPS с дебелина 10 cm и $\lambda \leq 0,028 \text{ W/m}\cdot\text{K}$

Разполагаме с още сигнали по отношение на изисквания и за други материали. Продукти, които да удовлетворяват тези изисквания, реално не могат да бъдат произведени.

Това води до два възможни подхода:

- **Първо.** Представяне от търговци на ДЕП, съдържащи параметри, не съответстващи на реалните качества на продуктите и по този начин

въвеждане в заблуждение както на общините като разпоредител със средствата по тази програма, така и на крайните потребители. С продуктите, които реално не притежават декларираните в ДЕП параметри, не могат да се достигнат предвидените в проекта икономии на енергия и, съответните изпълнители подлежат на санкции впоследствие.

- **Второ.** Невъзможност да се осигури продукт, който да отговори на заложените в проекта параметри и блокиране на процеса на изпълнение.

За избягване на описаните по-горе проблеми, БАИС настоятелно моли Националната професионална секция „Отопление, вентилация, климатизация, хладилна техника, топло- и газоснабдяване“ (НПС ОВКХТТГ) към Камара на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) да предупреди проектантите по част Енергийна Ефективност, при предписване на топлоизолационни продукти за топлоизолиране на ограждащата конструкция на сградите, да се съобразяват със заложените в съответните продуктови стандарти и националните приложения към тях параметри, а не да се стремят да използват технически характеристики на продуктите, които да позволят при изчисленията по проекта да се достигнат нормативните параметри с по-малки дебелини на топлоизолационните материали.

БАИС има готовност да проведе обучение за запознаване със съответните продуктови стандарти и националните приложения към тях, ако такова бъде поискано от КИИП.

Актуална информация по националните приложения към продуктите стандарти има в издаденото през 2024 г. „Ръководство за проектиране и изпълнение на топлоизолационни системи на сгради“, както и в самите стандарти, които са на разположение в БИС.

С уважение.

Йордан Николов
Изпълнителен директор на БАИС