

ПРОТОКОЛ № 05

от заседание на КС на КИИП,
проведено на 22.05.2026 г.

Днес, 22.05.2026 г. от 13:00 часа в Централния офис се проведе онлайн заседание на КС през система Cisco Webex.

Съставът на КС, избран на ОС на КИИП, проведено на 30 и 31 март 2024 г. е следният:

Председател: инж. Душко Опърлаков
Членове: инж. Борис Камиларов
инж. Деян Димитров
инж. Здравка Стоилова
инж. Марияна Миранджиева
инж. Нейко Нейков
инж. Симеон Бояджиев

Секретар на КС - инж. Маринела Цветкова – експерт в ЦО на КИИП.

Присъстват всички членове на КС.

В заседанието, по покана на КС, се включи г-жа Донка Витанова–Управител на СК „Прециз“
Дневен ред:

1. Разглеждане писмо вх. № КИИП-КС-005/12.05.2026 г. от инж. Георги Кордов.
2. Разглеждане писмо вх. № КИИП-КС-004/23.04.2026 г. от инж. Силвия Кошерска.
3. Разни.

Гласуване дневния ред: „ЗА“ – единодушно

Решение: КС приема дневния ред.

По т. 1 от дневния ред: Разглеждане писмо вх. № КИИП-КС-005/12.05.2026 г. от инж. Георги Кордов.

Инж. Опърлаков представи исканията на инж. Кордов, формулирани в писмения му доклад, относно изясняване прехвърляне на средства от депозитна сметка на РК София-град в размер приблизително 200 000 лв. и да се извърши документна проверка на всички действия във връзка с анулирания депозит.

Инж. Опърлаков запозна присъстващите с фактологията по казуса:

- Въпросът е повдигнат в писмо от инж. Румен Иванов до УС с копие до КС през 2023г. На заседанието на УС на 28.07.2023 г. инж. Гергов е обяснил случая: Парите са били в депозитна сметка на РК София-град в Райфайзен банк. Поради проблем с банката сумата е преместена в друга сметка на РК София-град, която е в Алианц. Няма загубени пари.

Депозитните сметки се управляват от инж. Гергов, след документално удостоверяване пред банките, че е Председател на УС на КИИП.

Счетоводната информация за всички сметки на КИИП е проверена от независим одитор.

- Инж. Гергов, с мейл до инж. Кордов, е припомнил състоянието на големите сметки на КИИП РК София-град към 31.12.2025 г. като изрично е посочил, че Райфайзен банк е

прекратила въпросния срочен депозит и сумата в размер на 190 756,46 лв. е прехвърлена в Алианц.

Инж. Опърлаков даде думата на г-жа Витанова, която направи разяснения: В сигнала става въпрос за преекспониране на факта, че всички парични средства на КИИП, намиращи се във всички банки са собственост на КИИП. Като юридическо лице Камарата следва да бъде представлявана и представляващото лице е Председателят на УС. При промяна на Председателя на УС се прави вписване на това обстоятелство в регистър БУЛСТАТ и след това издаденото удостоверение БУЛСТАТ се предоставя на банките лично от представляващият и те правят промяна, без да сменят собствеността на парите, а сменят представляващия. При всяка смяна на Председател се следва стриктно тази процедура. СК „Прециз“ предоставя на новия Председател списък с всички сметки.

По времето на инж. Каралеев, някоя от банките, в която има депозитни сметки, не е направила смяна на името на представляващия собственика на парите. КИИП си е собственик на парите, в баланса се показват тези пари, но не е променен представляващият. По депозитните сметки активно движение на парите няма. Фактите са следните:

- Няма никакви последствия от този пропуск;
- Пари на КИИП не са излизали към физическо лице, Председател на УС на КИИП;
- При одиторската заверка всяка година се прави инвентаризация на активи и пасиви. Одиторът задължително изисква последно банково извлечение, за да се увери, че точно такава сума, която е показана в оборотната ведомост на баланса се удостоверява от банката.

При смяната на инж. Каралеев с инж. Гергов като председател на УС се повтаря същият протокол и процедура. При обхода на инж. Гергов по банките се е установило, че на въпросната депозитна сметка като представляващ стои името на предходния Председател.

Въпросната депозитна сметка на РК София-град в Райфайзен банк се трансформира в разплащателна сметка. Това означава, че се дава възможност да се оперира с тези пари. Това се прави с така нареченият „анулиран“ депозит.

При представяне на междинен финансов отчет от инж. Гергов пред УС, м. юни 2023 г., във връзка с разпределение на паричните средства в КИИП, той е допуснал техническа грешка при разпределението на наличностите: касови, по депозити и по разплащателни сметки, но общата сума е вярна. Тази неточност води до писмо от инж. Румен Иванов до УС с искане за изследване на този случай и обяснение. На заседанието на УС на 28.07.2023 г. инж. Гергов е обяснил случая. Сега, 2026 г., този въпрос се повдига отново.

Инж. Опърлаков даде думата за изказвания.

Инж. Димитров напълно се съгласи с представените факти от г-жа Витанова и не вижда смисъл КС да се занимава отново с този казус още повече, че инж. Кордов, който е бил в ръководните органи на КИИП, е наясно как стоят тези въпроси, за да поставя въпроса къде са парите от коментиранията депозитна сметка.

Инж. Миранджиева уточни, че инж. Кордов пита кой се е разпореждал с парите за периода 2016-2020 г. и има ли движение по сметката.

Г-жа Витанова не се съгласи и конкретизира, че инж. Кордов в т. 5 в писмото си казва: „Ако е вярно излиза, че близо припл. едни 200 000 лв. са били извън касата на КИИП и са били на името на частно лице.“, което е абсолютно невъзможно. В т. 6 пише: „Този „анулиран“ депозит е закрит през 2021 година без никакви писмени и документални данни и до ден днешен стои въпросът кой е закрит депозита –

- дали инж. Марин Гергов, вече председател на КИИП /по негови думи той е закрил депозита, без да покаже документи за закриване и преводни нареждания/
- или от друго неоторизирано лице?“

Тези твърдения са абсолютно невъзможни.

Г-жа Витанова посочи точните дати на трансформиране на обсъжданата сметка: На 15.01.2021 г. е закрит коментираният депозит в Райфайзен банк и парите се преместват в разплащателна сметка в същата банка. След това на 30.06.2021 г. от разплащателната сметка в Райфайзен банк се превеждат към разплащателна сметка в Алианц. Тези пари са налични и до днес в сметката на Алианц. Банката няма да разреши никакво разпореждане по сметките на неоторизирано лице или дори оторизирано, но с неизвършена процедура по уведомяване на банката.

Дискусията продължи с изказване на:

Инж. Миранджиева: да се потърси в счетоводния архив на КИИП извлечение от банката за прехвърляне на парите и кой е наредителят.

Инж. Камиларов: може да се заяви, че по въпросната сметка няма никакво движение за периода 2016-2021 г.

Инж. Опърлаков: да се намерят документи, доказващи:

- че няма движение по сметката 2016-2021 г.;
- прехвърлянето в Райфайзен банк от депозитна в разплащателна сметка;
- прехвърлянето от разплащателна сметка в Райфайзен банк в разплащателна сметка в Алианц.

Инж. Бояджиев: КС има ли право да предоставя такава банкова информация?

Г-жа Витанова обърна внимание, че КИИП има повече от 13000 редовни членове със статута на инж. Кордов в момента и дали на всички може да се предостави такава информация.

Г-жа Витанова прочете обяснението на инж. Гергов на заседанието на УС, проведено на 28.07.2023 г. по повод писмото на инж. Румен Иванов като обърна внимание, че ежегодно финансовият отчет на КИИП се проверява и заверява от независим одитор.

Инж. Миранджиева предложи членовете на КС да направят проверка на документите, включително на одитора.

Останалите членове на КС възразиха, че никой от тях няма компетенция да прави проверка на одитора.

Инж. Бояджиев и инж. Нейков се изказаха, че в отговора до инж. Кордов, КС да се обоснове, че в одиторските доклади през годините няма данни за каквито и да било нарушения.

Инж. Камиларов предложи да се прекратят обсъжданията и ако инж. Кордов смята, че има нещо нередно да се обоснове, а не да сезира КС с непотвърдена информация.

След приключване на дискусията КС премина към гласуване следният текст за решение: **Според КС няма констатирани нарушения и данни за злоупотреби с финансовите средства на КИИП, което се потвърждава ежегодно със заверен одиторски доклад от независим одитор. Собственик на парите е КИИП. Всички разпореждания по сметките са направени от оторизирано лице – Председателят на УС на КИИП.**

Гласуване: „ЗА“ – единодушно

Решението се приема.

Инж. Опърлаков благодари на г-жа Витанова и тя напусна заседанието в 14:35 ч.

По т. 2 от дневния ред: *Разглеждане писмо вх. № КИИП-КС-004/23.04.2026 г. от инж. Силвия Кошерска.*

В писмото си инж. Кошерска изразява несъгласие с отговора на КС на първия ѝ сигнал и отново оспорва прилаганата в КИИП процедура за възстановяване на ОПП след продължително прекъсване плащането на годишната такса.

Инж. Опърлаков прочете отговора на КС на първия сигнал на инж. Кошерска и припомни фактологията по случая: инж. Кошерска кандидатства за подновяване на ОПП без членство в секция ОВКХТТГ като е платила таксата за 2026 г. Редовно отчетена е до 2018 г. Решението на КР е за подновяване на ОПП и е утвърдено от УС на заседанието на 27.02.2026 г. Инж. Кошерска е получила удостоверението и печата си за ОПП.

В кореспонденция с нея инж. Гергов ѝ е обяснил какви са задължителните процедури в Камарата, базирайки се на чл. 9 (3) от ЗКАИИП, който гласи: „*Лицата по ал. 1 и 2, които притежават ограничена проектантска правоспособност, подлежат на ежегодна регистрация в съответната камара. Членството им в камарите е доброволно.*“

Инж. Камиларов предложи да ѝ се отговори, че в жалбата ѝ няма предмет за спора. Обърна внимание на факта, че инж. Кошерска не е член на Камарата и няма право да прави предложения и да дава становища до всички ръководни органи на КИИП по всички въпроси и документи, свързани с КИИП, каквито права, произтичащи от текстовете в Устава на Камарата, има членът на КИИП.

Предложение за решение: КС счита, че на инж. Кошерска вече е отговорено и настоящата ѝ жалба е без предмет. Няма спорно решение на УС, което да обжалва пред КС.

Гласуване: „ЗА“ – единодушно

Решението се приема.

На днешното заседание се приеха следните

решения:

1. КС приема дневния ред.
2. Според КС няма констатирани нарушения и данни за злоупотреби с финансовите средства на КИИП, което се потвърждава ежегодно със заверен одиторски доклад от независим одитор. Собственик на парите е КИИП. Всички разпоредения по сметките са направени от оторизирано лице – Председателят на УС на КИИП.
3. КС счита, че на инж. Кошерска вече е отговорено и настоящата ѝ жалбата е без предмет. Няма спорно решение на УС, което да обжалва пред КС.

Поради изчерпване на дневния ред инж. Опърлаков закри заседанието в 15:00 часа.

Председател на КС: /п/

инж. Д. Опърлаков

Протоколирал: /п/

инж. М. Цветкова