

ПРОТОКОЛ

№ 01-КДП/17.01.2024 г.

Днес, 17.01.2024 г. от 14:00 ч. в Централния офис на КИИП се проведе заседание на Комисията по дисциплинарно производство (КДП).

Съставът на Комисията, избрана с решение на ОС на КИИП от 22-23 април 2023 г. и в съответствие с чл. 25, ал. 1 от ЗКАИИП е следният:

Председател: инж. Серафим Янкулов Александров
Членове: инж. Ася Божидарова Божинова-Хаапанен
инж. Атанас Йорданов Пунев
инж. Пламен Розенов Попов
инж. Емил Серафимов Тошев
инж. Асен Ангелов Попадийски
инж. Стоянка Стоянова Иванова

Технически секретар: инж. Маринела Цветкова

В заседанието взеха участие 5 от общо 7 членове на КДП. Отсъстваха инж. Емил Тошев и инж. Атанас Пунев.

Предложеният дневен ред е:

1. Разглеждане жалба вх. № КИИП-КДП-015/11.12.2023 г. от Ива Ивайлова Йосифова-Такева;
2. Разглеждане жалба вх. № КИИП-КДП-016/22.12.2023 г. от „Марели“ ЕООД и Антон Кръстев Кръстев и Марияна Димитрова Кръстева.
3. Приемане график на заседанията на КДП през 2024 г.
4. Разни.

Гласуване: ЗА – единодушно

Решение: КДП приема дневния ред.

Инж. Александров обяви, че по време на заседанието се прави аудио запис със съгласието на всички присъстващи.

По т. 1 от дневния ред: *Разглеждане жалба вх. № КИИП-КДП-015/11.12.2023 г. от адв. Ива Ивайлова Йосифова-Такева*

Инж. Александров прочете на глас жалбата. В нея адв. Йосифова сигнализира за наводняване на къщата им в кв. Драгалевци, в резултат на обилни валежи.

За установяване причините за проблема и намиране на решение са сигнализирани всички, които според нея имат отношение:

- Инвеститор: „Смарт хаус къмпани“ ООД
- Строител: „Билд-ех“ ООД
- Проектант: „Архитектурно студио“ ООД
- Проектант по част ВиК: инж. Албена Благоева Канева
- Строителен надзор: „3 В Консулт“ ООД

Никой от горепосочените до момента не е реагирал на сигнала.

В момента потърпевшите са сезирали органите на Столична община и ДНСК.

В жалбата си до КДП адв. Йосифова уточнява да бъде извършена проверка на дейността на проектанта по част ВиК инж. Албена Благоева Канева, член на КИИП с ППП, рег. № 00863.

Поставеният въпрос беше подробно дискутиран от членовете на Комисията.

В заключение по тази точка беше предложен следния текст за решение: **КДП приема да покани проектанта по част ВиК инж. Албена Благоева Канева да присъства на следващото заседание на Комисията, за да внесе пояснения по жалбата и да представи одобрения проект, заверен от одобряващата страна, комплексния доклад за оценка на съответствието от надзорната фирма и договор за упражняване на авторски надзор.**

Гласуване: ЗА – 5
ПРОТИВ – 0
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 0

Решението се приема.

По т. 2 от дневния ред: *Разглеждане жалба вх. № КИИП-КДП-016/22.12.2023 г. от „Марели“ ЕООД и Антон Кръстев Кръстев и Марияна Димитрова Кръстева.*

Инж. Александров прочете на глас жалбата.

Тя е срещу инж. Георги Драганов Попов и инж. Соня Христова Лозанова-Попова членове на КИИП с ППП. Инж. Попов е проектант по част „Конструктивна“ на три обекта с възложители дружество „Марели“ ЕООД от една страна и от друга с Антон Кръстев и Марияна Кръстева като физически лица, а с инж. Соня Попова, в качеството ѝ на управител на „ФРИЗ-2000“ ООД, възложителите са сключили договор за упражняване на строителен надзор, изготвяне на окончателен доклад за въвеждане в експлоатация и съставяне на технически паспорт за обект „Административна сграда – пристройка към съществуваща сграда Склад за електроматериали“, гр. Пловдив.

При уреждане на финансовите въпроси между страните са възникнали спорове, което е довело до отказ от страна на проектанта да предостави проектите на възложителите.

В тази връзка те се обръщат към КДП с молба за съдействие и за предприемане на действия като се вземе предвид, че инж. Соня Попова и инж. Георги Попов са свързани лица (съпруг и съпруга).

В обсъждането се включиха инж. Попов, инж. Попадийски, инж. Александров.

В изказванията се обърна внимание, че:

- Повдигнатите въпроси не касаят качеството на проектите;
- Неуредените взаимоотношения между страните са от финансов характер;
- Консултантската фирма се избира от възложителя, а не от проектанта;
- На следващото заседание да се покани адв. Якимова – юридически консултант на КИИП.

След приключване на дискусиата, с цел изясняване на фактите и приемане на компетентно и обосновано решение от КДП, инж. Александров предложи следния текст за решение: **КДП да изиска от инж. Георги Драганов Попов и инж. Соня Христова Лозанова-Попова да представят писмени обяснения по подадената жалба от „Марели“ ЕООД и Антон Кръстев Кръстев и Марияна Димитрова Кръстева.**

Гласуване: ЗА – 5
ПРОТИВ – 0
ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ – 0

Решението се приема.

По т. 3 от дневния ред: *Приемане график на заседанията на КДП през 2024 г.*

На всички членове на КДП предварително беше изпратен проект на график на заседанията на КДП през 2024 г. (срядата в седмицата преди УС).

Графикът беше приет единодушно с начален час на заседанията 13:30 часа.

По т. 4 от дневния ред: Разни

• Инж. Ася Божинова информира, че съвместно с колега лингвист-терминолог от Катедра Лингвистика е издала английско-български речник на термините в геотехниката, който е наличен в книжарниците на УАСГ и може да се поръча и онлайн.

• Инж. Асен Попадийски съобщи, че негов колега е направил копие на печата му. До момента няма информация да е използван.

Инж. Божинова заяви, че КДП трябва да излезе със становище по този въпрос, защото случаят не е единичен.

Инж. Попов се изказа, че Камарата трябва да помисли за отпадане на печатите и преминаване към по-защитен електронен вариант за заверка на проектите.

На днешното заседание се приеха следните

Решения:

1. КДП приема дневния ред.
2. КДП приема да покани проектанта по част ВиК инж. Албена Благоева Канева да присъства на следващото заседание на Комисията, за да внесе пояснения по жалбата и да представи одобрения проект, заверен от одобряващата страна, комплексния доклад за оценка на съответствието от надзорната фирма и договор за упражняване на авторски надзор.
3. КДП да изиска от инж. Георги Драганов Попов и инж. Соня Христова Лозанова-Попова да представят писмени обяснения по подадената жалбата от „Марели“ ЕООД и Антон Кръстев Кръстев и Марияна Димитрова Кръстева.
4. КДП приема графика за провеждане на заседанията през 2024 г. с начален час 13:30 часа.

Поради изчерпване на дневния ред инж. Александров закри заседанието в 15:35 ч.

/п/

.....
инж. Серафим Александров

/п/

.....
инж. Ася Божинова-Хаапанен

/п/

.....
инж. Пламен Попов

/п/

.....
инж. Асен Попадийски

/п/

.....
инж. Стоянка Иванова

Протоколирал: /п/
инж. М. Цветкова