

## ПРОТОКОЛ

от заседание на Комисията по нормативните актове към КИИП

07.10.2013 г.

Днес, **07.10.2013** г. от 13:00 часа в заседателната зала на КИИП се проведе заседание на **Комисията по нормативните актове**, създадена със Заповед № КИИП-105/17.05.2012г. на Председателя на УС на КИИП.

Съставът на Комисията е:

Председател:	инж. Стефан Кинарев	- Председател на УС на КИИП
Членове:	инж. Никола Цветков	- Зам.- председател на КИИП
	инж. Иван Каралеев	- Гл. секретар на КИИП
	инж. Цвятко Тужаров	- Председател на КС на КИИП
	инж. Божидар Щерев	- Представител на КДП
	инж. Георги Кордов	- Председател на РК София-град
	инж. Марин Младенов	- Председател на РК Пловдив
	инж. Румен Иванов	- Председател на РК Варна
	инж. Стефко Драгов	- РК Стара Загора
	инж. Румен Рашков	- РК Видин
	инж. Богомил Белчев	- Председател на РК Габрово

На заседанието присъстваха:

инж. Стефан Кинарев  
инж. Никола Цветков  
инж. Цвятко Тужаров  
инж. Божидар Щерев  
инж. Георги Кордов  
инж. Марин Младенов

Водещ протокола инж. Маринела Цветкова – експерт в ЦО на КИИП.

Инж. Румен Рашков и инж. Румен Иванов предупредиха писмено комисията за невъзможността си да присъстват на заседанието. Инж. Иванов изпрати становище по разглеждания материал.

След като откри заседанието инж. Кинарев обяви, че ще се разглеждат предложенията за промени на ЗУТ. В МИП са се провели три последователни срещи, на които са се разглеждали редица конкретни предложения на професионалните камари и др. професионални и граждански сдружения с нестопанска цел, които в последствие са обобщени от арх. Борисов.

Инж. Кордов изяви желание, когато се провеждат такива срещи в МИП да бъде информиран, за да може да присъства на тях, като Председател на РК София-град, или да изпрати свой представител.

На заседанието се коментира въвеждането на понятието “водещ проектант”.

Инж. Кордов пожела, ако има дефиниция за “водещ проектант” тя да му бъде предоставена.

Възникна дискусия и около задължението за регистрация на договорите на проектантите, което да залегне в ЗУТ.

Инж. Кордов предложи текстът в ЗУТ, отнасящ се до регистрацията на договорите да отпадне.

Предложението не се възприе от останалите членове на Комисията.

Инж. Младенов изказа мнение, че регистърът на договорите би трябвало да е публичен.

Членовете на Комисията по нормативните актове принципно се съгласиха с материала, обобщен от арх. Борисов като предложиха следните промени:

В чл. 5, (2) в предложения текст *“като в комисията по конкурса участват представители на КАБ и САБ.”* думата “САБ” да отпадне.

В чл. 5, (4) в предложения текст *“В състава на експертния съвет задължително се включват представители на КИИП, КАБ и САБ”* думата “САБ” да отпадне.

В чл. 16 (1) да остане числото “25”.

В чл. 16 да отпаднат предложените нови алинеи от 4а до 4г включително. Да отпадне предложената нова ал. 5а.

В чл. 19 (1), нова т. 6 думата *“повърхност”* да се замени с *“площ”*.

В чл. 139 (1) текстът *“съответния проектантски хонорар”* да се замени със *“съответното възнаграждение на проектантите”*.

В чл. 139 (3) текстът *“Не се съгласуват изчисленията, извършени от проектанта по съответната част”* да стане *“Не се съгласуват изчисленията, детайли и схеми, извършени от проектанта по съответната част”*.

В чл. 142 (6) предложената нова т. 5 да отпадне. (мотив: чл.142 (6), т. 2 от ЗУТ забранява оценка на съответствието да се извършва от свързани лица).

В чл. 143 (1) да отпадне т. 3 *“предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура”*. (мотив: облекчаване на режима).

В чл. 148 (8) в текста : *“Влязъл в сила административен акт, когато е .....”* думата *“когато”* да се замени с *“което”*.

В чл. 151 (1) да отпадне предложената нова т. 15 *“Барбекюта с височина до 3 м, паянтови постройки от допълващото застрояване и беседки, когато същите не са на намалени отстояния до съседните имоти”*.

В чл. 159 (1) да отпадне предложението след думите *“техническият ръководител за строежите от”* да се добави текстът *“четвърта и”*.

В чл. 159 (2) да отпадне предложението след думите *“техническият ръководител за строежите от”* да се добави текстът *“четвърта и”*.

В чл. 159 (3) да отпадне предложението след думите *“или на техническия ръководител за строежите от”* да се добави текстът *“четвърта и”*.

В чл. 159 (4) в предложения текст *“или на техническия ръководител за*

строежите от четвърта и пета категория” думите “четвърта и” да отпаднат.

В чл. 178 да отпадне предложената нова ал. 9 “Строежите по чл.147, ал.1, т.15 се ползват след отразяване на промяната в кадастралната карта (кадастъра) и след получаване на писмени становища за въвеждане в експлоатация от специализираните контролни органи”. (мотив: не облекчава, а утежнява процедурата).

В чл. 180 предложеният текст “и съгласуван идеен инвестиционен проект” да отпадне. (мотив: утежняващо обстоятелство. Визата е достатъчна).

В чл. 221 (1) предложеният текст “строителна лаборатория” да отпадне.

В чл. 222 (1) да отпадне предложената нова т. 5а “забранява влизането на строителни продукти, за които се установи от лабораторията към ДНСК, че не са в съответствие със съществените изисквания към строежите и извършва проверки в местата за производството на тези строителни продукти”.

В чл. 230 (4) да отпадне текстът “а за изграждането на обекти общинска собственост - и инвестиционни проекти, в съответствие с придобитата проектантска правоспособност”. (мотив: противоречи на ЗОП).

В § 1 (4) след текста “Главният архитект” да се добави “и главният инженер”.

Заседанието приключи в 16:50 часа.


  
.....  
инж. Стефан Кинарев

  
.....  
инж. Никола Цветков

  
.....  
инж. Цвятко Гужаров

  
.....  
инж. Георги Кордов

  
.....  
инж. Марин Младенов

  
.....  
инж. Божидар Щерев

Протоколирал:

  
инж. Цветкова