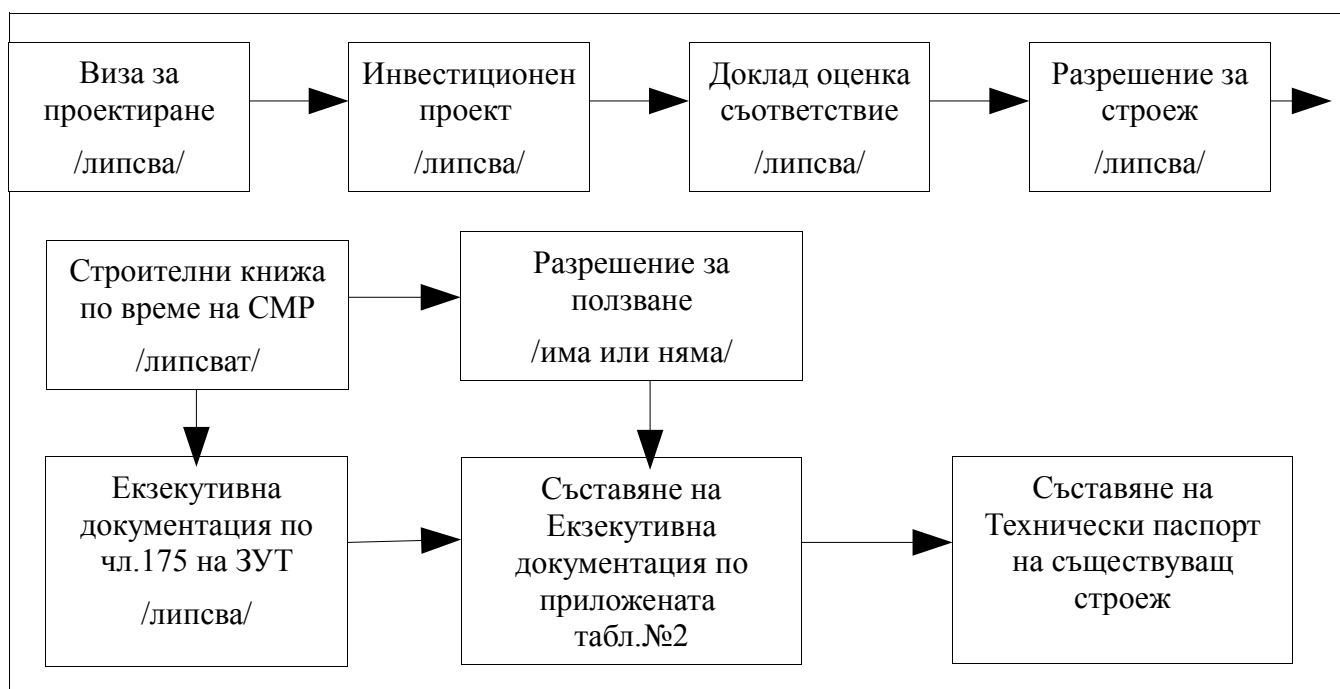


**Предложение за обсъждане за вписване към общия доклад по
т.3 „Работещо решение на проблема с възстановяването на
липсваща архивна проектна и екзекутивна документация“**

Настоящото предложение е направено въз основа на следните нормативни документи:

- 1) Наредба №5 от 28 декември 2006 г. За техническите паспорти на строежите (Обн.,ДВ, бр. 7 от 2007 г. изм. и доп., бр. 38 от 2008 г. и бр. 22 от 2010 г.);
- 2) Наредба № 2 от 2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони (ДВ, бр. 68 от 2007 г.);
- 3) Еврокод: Основни положения за проектиране на строителни конструкции БДС EN 1990;
- 4) Еврокод 8: Проектиране на конструкциите за сеизмични въздействия. Част 3: Оценяване и укрепване на сгради – БДС EN 1998-3;

**III. Процедура по съставяне на Технически паспорт на СЪЩЕСТВУВАЩИ СТРОЕЖИ,
за които липсват строителни книжа:**



IV. Приложна таблица за „Работещо решение на проблема с възстановяването на липсваща архивна проектна и екзекутивна документация“ - Табл.№2

Създаване на Екзекутивна документация за съставяне на Технически паспорт		
Обем и съдържание		
I.Част: „Архитектурна“	II.Част: „Конструктивна“	
- Визуален оглед - Фото заснемане - Определяне на база данни за Идентификационните параметри по чл.5 ал.(1) на Наредба №5 - Описание на настоящето и/или планираното предназначение на сградата; - История на сградата – година на построяване, промени и др. - Вътрешни линии на застрояване; - Външни линии на застрояване; - Кинт - Определяне габарит асансьорни кабин и обща достъпна среда; - Определяне тип на асьорната подемна уредба и нейното състояние. - Чертежи: - Ситуационен план; - Архитектурни разпределения на етажите; - Фасади; - Характерни разрези; - Геодезическо заснемане	<u>Иви фаза /задължителен/</u> - Визуален оглед и Фото заснемане - Определяне на конструктивната система; - Информация за вида и големината на предишни и настоящи повреди на конструкцията, ако има такива, включително по-рано предприети мерки за възстановяване; - Информация за общите размери и характеристиките на приетото сечение на елементите на сградата и механичните характеристики и състоянието на вложените материали. - Схеми на натоварване и въздействие; - Съпоставителна таблица за натоварвания и въздействия за период на проектиране и действащите в момента норми; - Чертежи: - Монтажни схеми за сглобяеми стоманобетонни конструкции; - Монтажни схеми за стоманени конструкции и съоръжения; - Характерни разрези; - Заклучения и препоръки и данни за съставяне на Технически паспорт <u>Пра фаза</u> <u>/по искане на Възложителя/</u> - Статико-динамическо изследване и Конструктивно-техническа експертиза за установяване състоянието и носимоспособността на конструктивните елементи; - Разрушителни и/или безразрушителни изпитвания на място; - Пробни натоварвания; - Възпроизвеждащо проектиране за разликата между натоварванията (старо ---> ново); - Определяне на вида на фундирането на сградата или съоръжението; - Определяне на условията на земната основа, посредством Инженерно-геоложки доклад; - Оценка и препоръки за бъдещо саниране на основни конструктивни елементи и фундаменти за достигане необходимите якостни и деформационни характеристики - За достигане изискванията на чл.169 и чл.169А на ЗУТ - следващата фаза е работен проект.	<u>III.Част: „Електротехническа“</u> - Определяне на инсталационната и технологична осигуреност: - Външно ел.захранване - сградни отклонения, - Трафопост; - Главно ел.табло и сградни инсталации, съоръжения, системи за безопасност и др; - Вертикални и хоризонтални ел.трасета – местоположение, описание, вид на вложените материали; - Мощности на консуматорите - Информация за вида и големината на предишни и настоящи повреди ако има такива, включително и по-рано предприети мерки за възстановяване или подмяна; - Документиране на проявени повреди с Фотоснимков материал - Чертежи: - Еднолинейни схеми и разпределителни табла; - Схеми на разположение на основните ел.трасета от гл.ел.табло до крайни консуматори (разпределителни ел.табла) Представени с обяснителна записка