

ПЪЛНО КОНСТРУКТИВНО ОБСЛЕДВАНЕ

А Етап I – ЗАДАЧИ НА КОНСТРУКТИВНО ОБСЛЕДВАНЕ ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА АКТУАЛНОТО СЪСТОЯНИЕ НА НОСЕЩАТА КОНСТРУКЦИЯ НА ОБСЛЕДВАНИЯ ОБЕКТ.

1./ Запознаване и анализиране на наличната проектна документация за носещата конструкция на сградата – идентифициране на конструктивната система, идентифициране на типа на фундиране, анализиране на наличната информация относно хидрогеоложките условия на фундиране на сградата, резултати от преминали обследвания и др.

2./ Технически оглед, визуално и инструментално обследване и документиране на наличните дефекти, пукнатини и повреди в елементите на конструкцията на сградата, участъци с открита армировка, проемни в структурата на бетона, недопустими деформации и провисвания на отделни елементи и др., свързани с досегашния експлоатационен период;

3./ Събиране на информация относно общите геометрични размери на носещата конструкция – междуетажни височини, конструктивни междусосия, наличие на дилатационни фуги и др.

4./ Установяване на основните размери на напречните сечения на конструктивните елементи от сградата (колони, греди, плочи, стени и др.) и сравняване с тези от проекта по част „Конструкции“;

5./ Експериментално установяване на якостните и деформационните свойства на вложените в конструкциите материали (бетон, армировка и др.) чрез безразрушителни „in situ“ и лабораторни изпитвания, в това число:

a./ Изготвяне и изпитване на пробни тела от вложената в конструкцията стомана, чрез изрязване на контролни проби от ограничен брой елементи, съгласувано с Възложителя;

b./ Установяване на действителната якост на натиск и състоянието на вложените в отделни елементи на стоманобетонната конструкция бетони, чрез лабораторни изследвания на изрязани сондажни ядки /при предоставена от Възложителя възможност/, според **БДС EN**.

c./ Установяване на вероятната якост на натиск на бетона в достъпните за изпитване стоманобетонни елементи от конструкциите на сградите съгласно **БДС EN**.

d./ Окачествяване и класифициране на вложените в конструкцията на сградите бетони съгласно **БДС EN**.

e./ Диагностика и заснемане на представителна извадка от армировките (надлъжни и напречни) в меродавни сечения и елементи на носещата конструкция на (вид, количество, положение и състояние);

f./ Определяне степента на корозия на армировката в бетона по безразрушителен път;

6./ Категоризиране на установените дефекти и повреди в конструкцията в зависимост от техния характер, местоположение и тип на елемента и изготвяне на мерки за саниране;

7./ Систематизиране и анализ на резултатите от експерименталните обекти измервания и експертна оценка на техническото състояние на стоманобетонните елементи от носещата конструкция на сградата;

Етап II – Конструктивна оценка на сградата

1./ Систематизиране на информацията относно нормите и критериите на проектиране, използвани при първоначално проектиране на носещата конструкция на сградата и/или при извършване на промени или интервенции в конструкцията по време на досегашния период.

2./ Установяване на типа и значимостта на минали конструктивни повреди, включително и проведени ремонтни дейности.

3./ Проверка на носещата способност на сградата за вертикални товари при отчитане актуалното състояние на вложените конструктивни материали.

4./ Контролни изчисления за определяне на влиянието на допуснати отклонения по време на основното строителство върху експлоатационната надеждност на конструкцията.

5./ Проверка на носещата способност на конструкцията на сградата за хоризонтални товари при отчитане актуалното състояние на вложените конструктивни материали.

6./ Обобщени резултати за конструктивната оценка на сградата и основни препоръки за привеждането ѝ в съответствие с изискванията на действащите в момента нормативни документи.

Етап III – Оценка на проектното решение относно изпълнение на архитектурните изисквания за сградата.

№	Вид дейност	Ед. мярка	Брой
1.	Запознаване с наличната проектна документация за носещата конструкция и с резултатите от изпълняваните във времето изследвания;	-	-
2.	Идентификация на елементите на носещата конструкция на сградата	-	-
3.	Технически оглед, визуално и инструментално обследване и документиране на наличните дефекти, пукнатини и повреди в стоманобетонните елементи от конструкцията на сградата;	-	-
4.	Проверка на общите размери на конструкцията и геометрични размери на стоманобетонни на сградата, междуосия, височини и др.	-	-
5.	Изрязване и изпитване на цилиндрични пробни тела от бетона на конструктивните елементи с диаметър и височина 100мм от хоризонтални стоманобетонни елементи при предоставена от Възложителя възможност	Бр.ядки	-
6.	Определяне на вероятната якост по безразрушителен път чрез склерометър „Schmidt”	Брой Опитни точки	-
7.	Определяне на вероятната якост за колектив от 15 броя опитни резултати;	-	-
8.	Заснемане на наличната вложена армировка в бетона-определяне на диаметъра на армировъчните пръти и разстоянието между тях	Брой опитни точки	-
9.	Определяне степента на корозия на армировката и влиянието ѝ върху изменение на физико-механичните характеристики на носещата армировка в стоманобетонните елементи	Брой опитни точки	-
10.	Систематизиране и анализ на резултатите от експерименталните	-	-

	обектови измервания и експертна оценка на техническото състояние на материалите от носещата конструкция на сградата;		
11.	Систематизиране на информацията относно нормите и критериите на проектиране, използвани при първоначално проектиране на носещата конструкция на сградата	-	-
12.	Контролни изчисления за определяне на влиянието на допуснати отклонения и експлоатационни въздействия върху експлоатационната надеждност на конструкцията за хоризонтални и вертикални натоварвания.	-	-
13.	Проверка на носещата способност на сградата за вертикални натоварвания при отчитане актуалното състояние на вложените конструктивни материали.	-	-
14.	Проверка на носещата способност на конструкцията на сградата за хоризонтални товари при отчитане актуалното състояние на вложените конструктивни материали.		
15.	Обобщени резултати за конструктивната оценка на сградата и основни препоръки за привеждането ѝ в съответствие с изискванията на действащите в момента нормативни документи и оценка на сеизмичната и сигурност	-	-
16.	Оценка на проектното решение относно изпълнение на архитектурните изисквания за сградата.		