

ОРИГИНАЛ

ДОКЛАД

ЗА РАБОТАТА НА ЕКСПЕРТНАТА РАБОТНА ГРУПА ПО ЧАСТ „КСС+ТС”

По т.1. Да направи преглед на всички /на основните/ действащи нормативни документи по част „Конструктивна”.

В „Приложение 1” е представен списък на действащите и действащите нормативни документи в сферата на конструктивното проектиране.

По т.2. Да предложи на УС на КИИП Методика за единните критерии за обследване за съществуващи сгради, съоръжения и инсталации.

I. РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ЗА КОНСТРУКТИВНО ОБСЛЕДВАНЕ.

1. КАДРОВО – Спазвайки принципите на безпристрастност, компетентност, отговорност, опазване професионалната тайна и ангажираност при разглеждане на жалби.

2.

а)основно изискване – съгл. по чл. 176 от ЗУТ.

б) препоръчителна допълнителна компетентност:

- проектантски опит в различните строителни системи и технологии за сгради и съоръжения и е член на КИИП от минимум 6 години с ППП.

3. МАТЕРИАЛНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ– възможност за определяне на физико-механичните характеристики на главни, и/или характерни елементи на конструкцията.

4. ЮРИДИЧЕСКО обезпечаване – съобразно техническо задание и сключен договор, приемо-предавателен протокол за предаване на обследването.

Относно: Методика за единните критерии за обследване и изготвяне на технически паспорти за съществуващи сгради

СЪДЪРЖАНИЕ НА КОНСТРУКТИВНИТЕ ОБСЛЕДВАНИЯ.

1./ ЗАДЪЛЖИТЕЛЕН ОБХВАТ на КОНСТРУКТИВНО ОБСЛЕДВАНЕ за ИЗГОТВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ НА СЪЩ. СТРОЕЖ ПО СМИСЪЛА НА ЧЛ.14, АЛ.1 ОТ НАРЕДБА 5 да бъде в следния задължителен минимален обхват.

ЗАДАЧИ НА КОНСТРУКТИВНО ОБСЛЕДВАНЕ ЗА УСТАНОВЯВАНЕ НА АКТУАЛНОТО СЪСТОЯНИЕ НА НОСЕЩАТА КОНСТРУКЦИЯ ОБСЛЕДВАНИЯ ОБЕКТ.

I./ – Конструктивно обследване за установяване актуалното състояние

1./ Запознаване и анализиране на наличната проектна документация за носещата конструкция на сградата – идентифициране на конструктивната система, идентифициране на типа на фундиране, анализиране на наличната информация относно хидрогеоложките условия на фундиране на обследвания обект, и др.

2./ Технически оглед, визуално и инструментално обследване и документиране на наличните дефекти, пукнатини и повреди в елементите на конструкцията на сградата, участъци с открита армировка, проемни в структурата на бетона или стоманата, недопустими деформации и провисвания на отделни елементи и др., свързани с досегашния експлоатационен период;

3./ Събиране на информация относно общите геометрични размери на носещата конструкция – междуетажни височини, конструктивни междуосия, наличие на дилатационни фуги и др.

4./ Установяване на основните размери на напречните сечения на главните конструктивните елементи от сградата (колони, греди, плочи, стени и др.) и сравняване с тези от проекта по част „Конструкции” ако има налична проектна документация;

5./ Установяване на якостните и деформационните свойства на вложените в конструкциите материали в главните елементи на конструкцията. (бетон, армировка, стомана, дърво и др.

6./ Установяване на дефекти и повреди в конструкцията

II./ – Конструктивна оценка на сградата

1./ Систематизиране на информацията относно нормите и критериите на проектиране, използвани при първоначално проектиране на носещата

конструкция на сградата и/или при извършване на промени или интервенции в конструкцията по време на досегашния период.

2./ Установяване на типа и значимостта на минали конструктивни повреди, включително и проведени ремонтни дейности.

3./ Проверка на носещата способност на характерни елементи на конструкцията при отчитане актуалните характеристики на вложените материали.

4./ Обобщени резултати за конструктивната оценка на сградата и основни препоръки за привеждането ѝ в съответствие с изискванията на чл.5 и чл.6 от Наредба 07/2/2007.

Заклучение за съотношението между действителната носеща способност и очакваните въздействия при бъдещата ѝ експлоатация.

Пълно конструктивно обследване съгласно „**Приложение 2**” се прави в следните случаи – при инвестиционни намерения за / надстроявания, смяна на предназначението със засягане на конструкцията на сградата и промяна с увеличаване на натоварванията.

По т.3. Да предложи работещо решение на проблема на действащата архивна и проектна документация. /**Виж Приложение 3**/.

По т.4. Считаме, че е предмет на обобщено решение на всички ангажирани страни.

инж.Г.Кордов - Председател
инж.Г.Колчаков
инж.Л.Ташков
инж.П.Пенчев
инж.М.Манев
инж.Ат. Ангелова
инж.Д.Пехливанова
инж.Ст. Славова
инж.Св. Гюрджеклиева
инж.В.Стоянова - протоколчик