



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

1164 София, бул. "Христо Смирненски" N1; тел: 02/969 20 73;

Факс 02/969 20 70; www.kiip.bg; e-mail: kiip@mail.bg;

КИИП-104/02.04.2013 г.

КАБ -изх.№ 135/02.04.2013 г.

**ДО Г-ЖА ЕКАТЕРИНА ЗАХАРИЕВА
МИНИСТЪР НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

**ДО Г-ЖА ВИОЛЕТА АНГЕЛИЕВА
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА И НОРМИ” –МРРБ**

**ДО Г-ЖА МИГЛЕНА ПАВЛОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ**

ОТНОСНО: *Обявена от МРРБ открита процедура по опростени правила по реда на ЗОП с наименование: „Анализ на действащите нормативни актове в областта на сградите за обществено обслужване за образование и наука, за здравеопазване и в областта на културата и изкуствата и предложение на нов нормативен акт” в рамките на проект „Анализи, проучвания и актуализация на нормативни актове в подкрепа на ОПРР 2014-2020 г.” на Оперативна програма „Регионално развитие”*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗАХАРИЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНГЕЛИЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПАВЛОВА,**

На 06.03.2013 г. под номер 06-13-005 на интернет страницата на МРРБ е публикувана публична покана за участие в обществена поръчка „Анализ на действащите нормативни актове в областта на сградите за обществено обслужване за образование и наука, за здравеопазване и в областта на културата и изкуствата и предложение на нов нормативен акт” при следните условия:

- Прогнозна стойност без ДДС: **90000 лв.**
- Срок за изпълнение: **180 дни от сключване на договора.**
- Необходим екип от експерти – **най-малко 7** от различни специалности, като за 5 от тях задължително се изисква да имат пълна проектантска правоспособност (ППП), които следва според текста на ОП № 06-13-005 да разработят нормативи за проектиране на 24

различни видове обществени сгради, влизачи в темите, дефинирани от заглавието на поръчката.

- Приложен Списък на действащите нормативни актове за проектиране на сгради за обществено обслужване за образование и наука, за здравеопазване и в областта на културата и изкуствата – **11 броя, 10 от които са издадени в периода 1983 – 1990 г. (т.е. преди 27-30 години), а един е издаден през 1996 г. (преди 17 години).**
- Изпълнение на 3 основни задачи, всяка от които е твърде обемиста и отговорна, като за тях се изисква съответно одобряване от УО по ОПРР. За задачата по т. 3.1В се изисква съгласуване със заинтересованите браншови и научни организации (като минимум са изброени 5), процес който изисква време.
- Анализирание на съвременните европейски нормативни актове и добри практики за проектиране и изискванията към влаганите строителни продукти (втора основна задача), като не е изяснено дали те са налични на български език, или в процеса на анализа ще трябва да се възложат преводи, които биха отнели време и средства.
- Разработване на проект за нов нормативен акт за проектиране, **изграждане и въвеждане в експлоатация на сгради**, съобразен с приложимите проучени европейски практики, стандарти и технологии, с действащите нормативни актове и с националните условия и специфични особености за страната (климатични, географски, социални, сеизмични и др.) - трета основна задача. В задачи 1 и 2 обаче, се предвижда анализ само на действащите български и европейски норми за проектиране, но не и на нормативните актове, свързани с изграждането и въвеждането в експлоатация на видовете сгради, предмет на поръчката.

Като отчитаме значимостта и актуалността на актуализирането на нормите за проектиране и имайки предвид, че основната цел на проекта е „подкрепа на дейностите, осигуряващи правилното и ефективно програмиране, управление и изпълнение, наблюдение, оценка и контрол на ОПРР за следващия програмен период”, изразяваме следното становище:

1. Условието на обществената поръчка са прекалено високи и неизпълними, като се имат предвид видовете сгради - обект на изследването, изискването за анализ на редица европейски документи и добри практики, обявения срок за изпълнение на поръчката и средствата, предвидени за нейното изпълнение.
2. Към екипа от експерти липсва изискване за включване на юрист, който по наше мнение би следвало да допринесе за съобразяване на текстовете в проекта за нов нормативен документ с действащото в момента законодателство.
3. Срокът за изпълнение на поръчката е твърде кратък, което би се отразило негативно върху качествено изпълнение на задачата.
4. Прогнозната стойност на поръчката е **5.6 пъти по-ниска от себестойността** на услугите, които биха били предоставени от членове на КИИП с ППП, съгласно чл. 19 ал. (1), т. 1 от „Методиката за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги от инженерите в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране”, публикувана в ДВ, брой 17 от 19.02.2008 г.
5. Разработването на подобни проекти би следвало да има за цел постигането на необходимите резултати за браншовите организации и за обществото като цяло, а не просто усвояване на средства по Оперативна програма „Регионално развитие”.
6. Камарата на архитектите в България подкрепя аргументите на КИИП, изложени в т.т. 1-5 от настоящето писмо и обръща внимание на Обявителя, че прибрзаното

изработване на поръчката при тези срокове и определени средства може непоправимо да влоши за десетилетия напред нормативната уредба за проектиране и реализация на обекти от този изключително важен и отговорен сегмент на инвестиционното проектиране.

7. Камарата на архитектите в България призовава своите членове да проявят въздържание от участие в тази Обществена поръчка, до уточняване на нейните важни параметри.

Поради изброените по-горе, независимо от големия интерес, който проявяваме към изпълнението на поръчката „Анализ на действащите нормативни актове в областта на сградите за обществено обслужване за образование и наука, за здравеопазване и в областта на културата и изкуствата и предложение на нов нормативен акт”, на този етап Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране и Камарата на архитектите в България се въздържат от участие и призовават Обявителя МРРБ да отложи срока за подаване на документи и да преосмисли прогнозната стойност и условията за изпълнение на поръчката. Като пряко засегнати и заинтересовани лица по тази тема предлагаме на МРРБ спешна експертна среща за уточняване на проблемите.

С уважение,


арх. ВЛАДИМИР ДАМЯНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КАБ


инж. СТЕФАН КИНАРЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА КИИП