

НАРЕДБА

за ВПИСВАНЕ В РИСТРИТЕ НА КИИП НА ЛИЦАТА, УПРАЖНЯВАЩИ ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ НА КОНСТРУКТИВНАТА ЧАСТ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

СТАРИ ТЕКСТОВЕ	ПРЕДЛОЖЕНИЯ	МОТИВИ
Чл. 9. С този раздел се уреждат:	Чл. 1. С този раздел се уреждат:	
1. Правата, задълженията и отговорностите на лицата, упражняващи технически контрол /ТК/ по част конструктивна на инвестиционните проекти.	1. Условието и редът за вписване в регистрите на лицата упражняващи Технически контрол по част „конструктивна“ на всички инвестиционни проекти, както и редът за предсрочно заличаване от регистрите на КИИП;	
2. Условието и редът за оправомощаване и за вписване в регистъра на лицата упражняващи технически контрол по част конструктивна на всички инвестиционни проекти.	2. Правата, задълженията и отговорностите на лицата упражняващи Технически контрол по част „конструктивна“ на инвестиционните проекти;	
Чл. 10. (1) Технически контрол по част конструктивна се упражнява от физически лица, вписани в регистъра при Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) съгласно чл.4.3,ал.2 от Устава на КИИП.	Чл. 2. (1) Технически контрол по част конструктивна се упражнява от физически лица, вписани в регистъра на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (КИИП) съгласно ЗУТ, чл. 142, ал.10 и във връзка с чл.4.3,ал.2 от Устава на КИИП.	
(2) Регистърът се изготвя от КИИП и ежегодно, актуализиран към 31 януари на текущата година, се публикува в Държавен вестник.	(2) Регистърът се изготвя от КИИП и ежегодно, актуализиран към 31 януари на текущата година, се публикува в Държавен вестник.	
(3) Регистърът се актуализира текущо през годината и публикува в интернет страницата на КИИП.	(3) Регистърът се актуализира текущо през годината и публикува в интернет страницата на КИИП.	
(4) Лицата, включени в регистъра, заплащат вноски за регистрация в размер, определян ежегодно и утвърждавана от УС по предложение на НПС.	(4) Лицата, включени в регистъра, заплащат вноски за регистрация в размер, определян ежегодно и утвърждавана от УС по предложение на НПС.	
(5) Вноските за регистрация при упражняване на технически контрол по част конструктивна освен за конструкции на сгради и съоръжения и за други специалности се определят при условията на чл. 8, ал.	(5) Вноските за регистрация при упражняване на технически контрол по част конструктивна освен за конструкции на сгради и съоръжения и за други специалности се определят от НПС КСС, ТСТС и ВС и	

2.	се утвърждават от УС.	
(6) Технически контрол на конструктивната част на проекта се упражнява за всички инвестиционни проекти, за които се изисква издаване на разрешение за строеж	(6) Технически контрол на конструктивната част на проекта се упражнява за всички инвестиционни проекти, за които се изисква издаване на разрешение за строеж	
Чл. 11. Физическите лица по чл. 10, ал.1 трябва да отговарят на следните изисквания:	Чл. 3. Физическите лица по чл. 2, ал.1 трябва да отговарят на следните изисквания:	
1. Да са членове на КИИП, регистрирани с пълна проектантска правоспособност и призната квалификация магистър-инженер по съответната специалност като първо или следващо висше образование.	1. Да са членове на КИИП, регистрирани с ППП и придобита образователно-квалификационна степен „магистър-инженер“ по съответната специалност като първо или следващо висше образование. Притежаваната квалификационна степен „магистър-инженер“ да е придобита при едностепенно обучение, както и при двустепенно обучение, при което придобитата образователно-квалификационна степен „бакалавър“ да е от същата или сродна специалност.	
2. Да имат най-малко дванадесет години стаж като проектанти в областта на инвестиционното проектиране, от които най-малко три от тях са през последните пет години към момента на оправомощаване, като за последното представят удостоверения за ППП. Стажът се доказва съгласно чл. 5, ал. 3, т. 1 от Наредбата и с придружителен списък декларация на изготвени конструктивни проекти и/или такива, на които е упражнен технически контрол през	3. Да имат най-малко десет години трудов стаж в инвестиционното проектиране, като членове на КИИП с ППП, от които три през последните пет непосредствено преди момента на оправомощаване. Стажът се доказва с удостоверения, списък-декларация, списък с проекти, регистрирани договори, а при	

този период.	подновяване – списък с проекти на които е бил проектант или ТК	
3. Да не са допусkali и извършвали нарушения на действащите нормативни документи в проектирането и в дейността си , като технически контрол за последния петгодишен период.	3. Да не са допусkali и извършвали нарушения на действащите нормативни документи в проектирането и в дейността си , като технически контрол за последния петгодишен период.	
4. Да не са осъждани за дейности, свързани с проектиране.	4. Да не са осъждани за дейности, свързани с проектиране и оценяване на проекти.	
5. Да не са собственици или служители във фирми, извършващи дейности „строителство“, „строително предприемачество“ или „търговия с недвижими имоти“.	5. Да не са собственици или служители във фирми, извършващи дейности „строителство“, „строително предприемачество“ или „търговия с недвижими имоти“.	
6. Да не са служители в органи на администрации със съгласувателни, одобрителни, разрешителни, контролни и други регулаторни правомощия.	6. Да не са служители в органи на администрации със съгласувателни, одобрителни, разрешителни, контролни и други регулаторни правомощия.	
Чл. 12. (1) УС на КИИП организира работата за създаване и водене на регистър на лицата, упражняващи технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, като създава Комисии за оправомощаване - централна комисия за технически контроли (ЦКТК) и регионални комисии за оправомощаване на технически контроли (РКОТК). Състава на РКОТК се определят от РК на КИИП по предложение на регионалната професионална секция. ЦКТК се определя от УС на КИИП по предложение на Националните професионални секции (НПС).	Чл. 4. (1) УС на КИИП организира работата за създаване и водене на регистър на лицата, упражняващи технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, като създава Комисии за оправомощаване - централна комисия за технически контроли (ЦКТК) и регионални комисии за технически контроли (РКТК). Състава на РКТК се определят от РК на КИИП по предложение на регионалната професионална секция. ЦКТК се утвърждава от УС на КИИП по предложение на Националните професионални секции (НПС) и членовете на УС.	
	(2) Комисиите по ал. 1 имат следните правомощия:	
	1. РКТК проверява пълнотата и съответствието на документацията по чл. 5 и при липса на	

	проблеми Регионалното ръководство с протоколно решение я изпраща до ЦКТК в 30 дневен срок с предложение за вписване в регистъра на лицата, упражняващи технически контрол по част конструктивна на всички инвестиционни проекти или мотивиран отказ.	
	2. ЦКТК, разглежда документацията получена от РКТК и тази получена директно от нея в срок до един месец. Председателят на ЦКТК внася за утвърждаване в УС на КИИП отговарящите на всички условия кандидати, а също и мотивите за неутвърдените. ЦКТК не взема решение за вписване в регистрите на лицата упражняващи ТК без санкция на съответната РК на КИИП. Изключение правят лицата по чл.2, ал. 1, т. 2 от „Наредбата за Проектантска правоспособност” , които подават заявления директно в ЦКТК.	
	3. Председателят на УС на КИИП издава удостоверение по образец за вписване в регистъра и предоставя личен печат за ТК по съответната специалност или част от нея в 14 - дневен срок след утвърждаване на кандидата от УС на КИИП.	
	(3) При отказ за вписване в регистъра по ал. 5 заявителят се уведомява мотивирано писмено от председателя на УС не по-късно от 14 дни за решението на УС на КИИП.	
	(4) Всички възражения срещу отказа за вписване в регистъра на лицата упражняващи технически контрол по част конструктивна, се подават до Контролния съвет (КС). КС се произнася в 30-дневен срок след постъпване на възражението.	
	(5) Решението на УС във връзка с ал. 3 може да се обжалва по общия ред.	
	Чл.5 (1) За вписване в регистъра на КИИП	

	физическите лица по чл.10, ал.1 подават заявление, съгласно Образец № 4, чрез РКТК (без изключенията по ал.4, т.2), в която членуват към момента на подаване на заявлението.	
	(2) Проектантите по чл. 2 (1), т.2 от Наредбата ПРОЕКТАНТСКАТА ПРАВОСПОСОБНОСТ НА ИНЖЕНЕРИТЕ, РЕГИСТРИРАНИ В КИИП подават заявления за вписване в регистъра на лицата упражняващи ТК по част конструктивна до Председателя на КИИП чрез Централната комисия за технически контрол, като последната в двуседмичен срок дава указания за начина за проверка на изискванията по чл. 4.6 от Устава на КИИП.	
(4) Заявлението се придружава от следните документи:	(3) Заявлението се придружава от следните документи:	
	I. За нови кандидати:	
1. Свидетелство за съдимост.	1. Свидетелство за съдимост.	
2. Документ за доказване на проектантски стаж в съответствие с чл. 5,ал. 3,т. 1	2. Документ за доказване на проектантски стаж в съответствие с чл. 5,ал. 3,т. 1 от Наредбата ПРОЕКТАНТСКАТА ПРАВОСПОСОБНОСТ НА ИНЖЕНЕРИТЕ, РЕГИСТРИРАНИ В КИИП	
3. Анкетна карта за доказване на проектантска практика в областта на инвестиционното проектиране, в това число списък - декларация за проектираните обекти и/или списък на обектите, на които лицето е упражнило технически контрол, съгласно Образец № 4.	3. Анкетна карта за доказване на проектантска практика в областта на инвестиционното проектиране, в това число списък - декларация за изготвени конструктивни проекти, а за членове на КИИП, които вече са оправомощени, списък на обектите, на които са упражнили технически контрол, съгласно Образец №4	
4. Копия от досегашни удостоверения за технически контрол, ако има такива.	4. Копия от удостоверения за ППП, минимум 5, за последните години.	
5. Допълнителни доказателства за проектантска практика с ППП, като препоръки, референции (от лица, упражняващи ТК; рецензенти на проектите; рецензии	5. Допълнителни доказателства за проектантска практика с ППП, като препоръки, референции от лица, упражняващи ТК, рецензенти на проектите изработени от лицето кандидат.	

на проектите) и др.		
6. Декларации, че за кандидата не са налице обстоятелствата от чл.11, точки 3,4,5 и 6, съгласно образец № 1.	6. Декларации, че за кандидата не са налице обстоятелствата от чл.11, точки 3,4,5 и 6, съгласно образец № 1.	
7. Хронология на трудовия стаж, съгл. Образец 5.	7. Хронология на трудовия стаж, съгл. Образец 5.	
8. Копие от документ за направена вноска за регистрация.	8. Копие от документ за направена вноска за регистрация.	
	II. За подновяване на удостоверенията на лицата оправомощени с ТК	
	1. Свидетелство за съдимост.	
	2. Списък - декларация за изготвени конструктивни проекти и/или на такива, на които упражнили технически контрол, съгласно Образец №4	
	3. Копия от удостоверения за тк	
	4. Декларации, че за кандидата не са налице обстоятелствата от чл.11, точки 3,4,5 и 6, съгласно образец № 1.	
	5. Копие от документ за направена вноска за регистрация.	
Чл. 13. (1) Удостоверението по чл. 12, ал. 5 е валидно за срок от 5 години, считано от датата на издаване.	Чл. 6. (1) Удостоверението по чл. 12, ал. 5 е валидно за срок от 5 години, считано от датата на издаване.	
(2) Подновяването на срока се осъществява, като се спазва процедурата по чл. 12	(2) Подновяването на срока се осъществява, като се спазва процедурата по чл. 13	
Чл. 14. (1) Лицата, упражняващи технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, имат право:	Чл. 7 (1) Лицата, упражняващи технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, са задължени:	
1. Да изискват и да получават разяснения от изпълнителя на проучвателните и проектните работи	1. Да започнат работа по оценяване на проект още в началото на проектирането, при избора на конструктивна система, конструктивна схема, параметри на конструкцията, изчислителен модел.	
2. Да изискват и да ползват всички необходими	2. Да получат геоложки доклад и проектите по	

материали за проверка на обосноваността на проектното решение, на правилността и пълнотата на изчисленията, текстовата и графичната част на проекта.	всички част на инвестиционните проекти, които са свързани и засягат проектната по част, като архитектура, геодезия, ОВК, ВиК, технология, Ел. инсталации и др.	
3. Да връщат проекта за отстраняване на допуснати грешки от проектанта, когато не са спазени изискванията на нормативните актове по проектирането или има допуснати грешки и непълноти в изчисленията, текстовите и графичните материали, както и за несъгласуваност с останалите специалности	3. Да изискват и да получават от проектанта разяснения за обстоятелствата довели до приетото решение, всички графични и текстови материали и изчислителния модел.	
	4. Да връщат проекта за отстраняване на допуснати грешки от проектанта, когато не са спазени изискванията на нормативните актове по проектирането или има допуснати грешки и непълноти в изчисленията, текстовите и графичните материали.	
(2) Лицата, упражняващи технически контрол, подписват и подпечатват с личния печат за ТК конструктивната част на инвестиционния проект - челен лист, обяснителна записка, статико-динамични изчисления, оразмеряване и чертежи по част конструктивна.	(2) Лицата, упражняващи технически контрол, подпечатват с личния печат за ТК и подписват конструктивната част на инвестиционния проект - челен лист, обяснителна записка, статико-динамични изчисления, оразмеряване и чертежи по част конструктивна.	
(3) При изработване на проект - „възстановяване на строителни книжа” лицето, упражняващо технически контрол подписва и подпечатва проекта и конструктивното становище (експертизата).	(3) При обследване на съществуващ строеж лицето, упражняващо технически контрол подписва и подпечатва конструктивната част на разработката.	
(4) Лицата, упражняващи ТК, подписват и подпечатват конструктивно- техническото становище в случаите, когато няма необходимост от изготвяне на конструктивен проект	(4) Лицата, упражняващи ТК, подписват и подпечатват доклад от обследване на съществуващи сгради при изработване на технически паспорт след като се запознае лично с обстоятелствата, обект на доклада.	
	(5) Лицата, упражняващи ТК задължително изготвят писмена оценка за съответствие на част конструктивна на инвестиционните проекти за	

	строежи от първа, втора и трета категория, съгласно чл. 137 от ЗУТ.	
Чл. 15. (1) За упражняване на технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти Възложителят сключва договор с физическо лице, вписано в регистъра по реда на чл.12.	Чл. 8 (1) За упражняване на технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти физическото лице, вписано в регистъра по реда на чл.12 сключва договор с Възложителя.	
(2) Възложителят може да сключи договор за упражняване на технически контрол по част конструктивна с повече от едно физическо лице, вписано в регистъра, в зависимост от обема, сложността и спецификата на проекта.	(2) Възложителят може да сключи договор за упражняване на технически контрол по част конструктивна с повече от едно физическо лице, вписано в регистъра, в зависимост от обема, сложността и спецификата на проекта.	
Чл. 16. (1) Техническият контрол по конструктивната част на инвестиционните проекти обхваща:	Чл. 9. (1) Техническият контрол по конструктивната част на инвестиционните проекти обхваща:	
1. Спазване на изискванията на нормативните актове за проучване и проектиране.	1. Спазване на изискванията на ЗУТ	
	2. Спазване на действащата в Р. България нормативна уредба	
2. Оценка на достоверността на модела на конструкцията, чрез който е извършено нейното статико-динамично изследване, пълнота на текстовите и графичните материали и съответствие на статическите изчисления, оразмеряването и конструирането с нормативните изисквания.	3. Оценка на достоверността на модела на конструкцията, чрез който е извършено нейното статико-динамично изследване, пълнота на текстовите и графичните материали и съответствие на статическите изчисления, оразмеряването и конструирането с нормативните изисквания.	
3. Пълнота на проектната документация, съгласно Наредбата за обема и съдържанието на инвестиционните проекти.	4. Пълнота на проектната документация, съгласно Наредбата за обема и съдържанието на инвестиционните проекти.	
(2) Техническият контрол, при поискване, оказва	отпада	

методическа помощ в процеса на проектиране.		
Чл. 17. Основания за предсрочно заличаване от регистъра на лицата, упражняващи ТК на конструктивната част на инвестиционните проекти са:	Чл. 10. Основания за предсрочно заличаване от регистъра на лицата, упражняващи ТК на конструктивната част на инвестиционните проекти са:	
1. Доказано безотговорно отношение към задълженията си, като лице, упражняващо ТК.	1. Доказано неспазване на изискванията на чл. 17 при упражняване на задълженията си, като лице, упражняващо ТК.	
2. Доказана некомпетентност при изпълнение на задълженията си, като лице, упражняващо ТК.	2. Доказана некомпетентност при изпълнение на задълженията си, като лице, упражняващо ТК.	
3. Авария на строеж по доказана вина на проектанта и лицето, упражняващо ТК.	3. Авария на строеж по доказана вина на проектанта и лицето, упражняващо ТК.	
4. Нанасяне на щети на трети лица поради наличие на пропуски в подписаната и подпечатана от лицето, упражняващо ТК проектна документация.	4. Нанасяне на щети на трети лица поради наличие на пропуски в подписаната и подпечатана от лицето, упражняващо ТК проектна документация.	
5. Отпадане на някое от обстоятелствата по чл.11.	5. Промяна на някое от обстоятелствата по чл.11.	