

# **ИНСТРУКЦИЯ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИТЕ НА КИИП И ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В ИМОТИТЕ НА КИИП**

## **Глава първа - ИНСТРУКЦИЯ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА АКТИВИТЕ НА КИИП**

### **1. Краткотрайни активи**

Тези активи включват:

Офис техниката /в т.ч. и отоплителни и вентилационни съоръжения/ – подлежат на периодичен контрол от фирмата осъществяваща поддръжката – минимум един път в годината. След изтичане на пет годишен срок от момента на пускането им в експлоатация се извършва пълен технически преглед след издаване на заповед от Председателя на Камарата за сформирание на комисия, в чиито състав се включват и представители на поддържащите фирми. Прегледът завършва с изготвяне на протокол от комисията с предложения за бъдещата употреба на техниката.

### **2. Дълготрайни активи**

Тези активи включват:

Придобитите имоти в Камарата на инженерите – подлежат на цялостно обследване на състоянието на имота, като се придържа към Наредба №5 за техническите паспорти. Обследването се извършва от комисия съставена със заповед на Председателя на Камарата, където се намира самия имот. Периодичността на обследването е минимум на три години. Комисията изготвя след огледа и извършения преглед протокол с предложения за бъдещата им употреба.

Финансови дълготрайни активи – депозитни сметки, които на всяко годишно ОС се отчитат и се извършва контрол от КС.

## **Глава втора - ИНСТРУКЦИЯ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТИТЕ В КИИП**

### **1. Аварийни ремонтни дейности**

Извършват се при възникване на извънредни аварийни ситуации. С разрешение на Председателя на Камарата се осъществяват аварийни ремонтни дейности, когато са на стойност до 800лв.

При аварии на стойност над 800лв. до 3000лв. Председателят на Камарата издава заповед за извършване на аварийни ремонтни дейности, които след отстраняване на аварията се приемат с протокол изготвен от приемателна комисия.

При аварии на стойност над 3000 лв. Председателят на Камарата издава заповед за извършване на аварийни ремонтни дейности, за които се свиква комисия задаваща изискуемите технически параметри и начина на извършване на ремонта. След отстраняване на аварията дейностите се приемат от същата Комисия с протокол.

## 2. Текущи ремонтни дейности

Извършват се в съответствие с Глава първа т. 2 съгласно предложенията дадени в протокола от комисията извършила обследването.

Настоящата Инstrukция е приета от УС на 25.02.2017 год.